

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।

ਕਾਰਵਾਈ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 25.11.2021 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 4.00 ਵਜੇ

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 25.11.2021 ਨੂੰ ਬਾਅਦ ਦੁਪਹਿਰ 4.00 ਵਜੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਮਨ ਗੋਇਲ, ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਮੀਟਿੰਗ ਹਾਲ ਵਿੱਚ ਹੋਈ। ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕੌਂਸਲਰ ਸਾਹਿਬਾਨ ਨੇ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਕੌਂਸਲਰ ਦਾ ਨਾਮ ਸਰਵ ਸ਼੍ਰੀ/ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ	ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ	ਅਹੁੱਦਾ
1	ਸੁਖਦੀਪ ਸਿੰਘ ਢਿੱਲੋਂ	2	ਕੌਂਸਲਰ
2	ਸੁਖਦੇਵ ਸਿੰਘ	4	ਕੌਂਸਲਰ
3	ਸੋਨੀਆ	5	ਕੌਂਸਲਰ
4	ਬੇਅੰਤ ਸਿੰਘ ਰੰਧਾਵਾ	6	ਕੌਂਸਲਰ
5	ਸ਼ੈਰੀ ਗੋਇਲ	7	ਕੌਂਸਲਰ
6	ਵੀਰਪਾਲ ਕੌਰ	9	ਕੌਂਸਲਰ
7	ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਸਰਾਂ	10	ਕੌਂਸਲਰ
8	ਗੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ	11	ਕੌਂਸਲਰ
9	ਅਸ਼ੋਕ ਪਾਸਵਾਨ	12	ਕੌਂਸਲਰ
10	ਵਿਵੇਕ ਗਰਗ	14	ਕੌਂਸਲਰ
11	ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ	15	ਕੌਂਸਲਰ
12	ਬਲਰਾਜ ਸਿੰਘ	16	ਕੌਂਸਲਰ
13	ਸਿਮਰਨ	17	ਕੌਂਸਲਰ
14	ਵਿਕਰਮ ਕ੍ਰਾਂਤੀ	18	ਕੌਂਸਲਰ
15	ਮੱਖਣ ਸਿੰਘ	20	ਕੌਂਸਲਰ
16	ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	22	ਕੌਂਸਲਰ
17	ਕਮਲਜੀਤ ਕੌਰ	25	ਕੌਂਸਲਰ
18	ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ	26	ਕੌਂਸਲਰ
19	ਉਸ਼ਾ ਗੋਇਲ	27	ਕੌਂਸਲਰ
20	ਹਰਮੰਦਰ ਸਿੰਘ	28	ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ
21	ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ	30	ਕੌਂਸਲਰ
22	ਪ੍ਰਵੀਨ ਗਰਗ	31	ਕੌਂਸਲਰ
23	ਜਸਵੀਰ ਸਿੰਘ	34	ਕੌਂਸਲਰ
24	ਹਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ	36	ਕੌਂਸਲਰ
25	ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ	37	ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ
26	ਮਮਤਾ ਸੈਣੀ	38	ਕੌਂਸਲਰ
27	ਪੁਸ਼ਪਾ ਰਾਣੀ	39	ਕੌਂਸਲਰ
28	ਆਤਮਾ ਸਿੰਘ	40	ਕੌਂਸਲਰ
29	ਸੁਖਰਾਜ ਸਿੰਘ ਔਲਖ	42	ਕੌਂਸਲਰ
30	ਇੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ	44	ਕੌਂਸਲਰ
31	ਰਾਜ ਰਾਣੀ	45	ਕੌਂਸਲਰ
32	ਰਤਨ ਰਾਹੀ	46	ਕੌਂਸਲਰ
33	ਮਮਤਾ	47	ਕੌਂਸਲਰ
34	ਜਗਰੂਪ ਸਿੰਘ ਗਿੱਲ	48	ਕੌਂਸਲਰ
35	ਕਮਲੇਸ਼ ਮਹਿਰਾ	49	ਕੌਂਸਲਰ
36	ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਗਿੱਲ	50	ਕੌਂਸਲਰ

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਈ।

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 1 :

ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 27.08.2021 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪਕਿਆਈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 50:	ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 27.08.2021 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪਕਿਆਈ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
---------------------	---

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 2 :

ਐਫ.ਐੱਡ ਸੀ.ਸੀ. ਦੀਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਮਿਤੀ 02.06.2021, 22.06.2021, 13.07.2021, 27.08.2021, 21.09.2021, 22.10.2021, 12.11.2021 ਅਤੇ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2021 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪਕਿਆਈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 51:	ਐਫ.ਐੱਡ ਸੀ.ਸੀ. ਦੀਆਂ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਮਿਤੀ 02.06.2021, 22.06.2021, 13.07.2021, 27.08.2021, 21.09.2021, 22.10.2021, 12.11.2021 ਅਤੇ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 18.11.2021 ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੀ ਪਕਿਆਈ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
---------------------	--

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 3 :

ਰਿਪੋਰਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪੱਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਜਮੀਨਾਂ ਹਨ, ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਾਲ 2010 ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਨਾਮ ਕਰ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਇਹਨਾਂ ਜਮੀਨਾਂ ਦੇ ਮਾਲਕੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਨਾਮ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁਝ ਜਮੀਨਾਂ ਉਪਰ ਲੋਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕਬਜ਼ੇ ਕਰਕੇ ਉਸਾਰੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਪਾਸ ਰਜਿਸਟਰੀਆਂ ਵੀ ਹਨ। ਕੁਝ ਲੋਕ ਅਜਿਹੇ ਵੀ ਹਨ ਜਿਹਨਾਂ ਨੇ ਕਬਜ਼ੇ ਕਰਕੇ ਉਸਾਰੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ ਪਰੰਤੂ ਉਹਨਾਂ ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰੀ ਵੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੁਝ ਜਮੀਨਾਂ ਉਪਰ ਲੋਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਖੇਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ ਜਮੀਨ ਛੱਪੜ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ/ਜਮੀਨ ਪੱਤੀ ਮੈਹਣਾ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ 69826 ਮਿਤੀ 26/08/2010 ਅਤੇ ਪੱਤੀ ਝੁੱਟੀ ਦਾ ਇੰਤਕਾਲ 47435 ਮਿਤੀ 01/09/2010 ਰਾਹੀਂ ਮਾਲ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਨਾਮ ਦਰਜ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਕਾਬਜਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਦੇਣ ਲਈ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 12/10/2010 ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਨੰ. 79 ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਅਜੇ ਤੱਕ ਸਰਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਕੋਈ ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ।

ਹੁਣ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 01/04/2020 ਨੂੰ THE PUNJAB MANAGEMENT AND TRANSFER OF MUNICIPAL PROPERTIES ACT 2020 ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜਿਹੜੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਤੇ 12 ਸਾਲ ਤੋਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ/ਕਾਬਜਕਾਰ ਹਨ, ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਇਹਨਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਤੇ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਦੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ। ਇਸ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 20 ਤਹਿਤ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 22/10/2021 ਨੂੰ ਰੂਲਜ ਸਬੰਧੀ ਗਜਟ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਰੂਲਜ ਦੇ ਚੈਪਟਰ ਨੰ. 1 (g) ਵਿੱਚ ਵਰਣਨ ਹੈ ਕਿ "Land and building owned by a Municipality" means the properties vested in the Municipalities under the Punjab Municipal Act, 1911 or the Punjab Municipal Corporation Act, 1976 or the Punjab Town Improvement Act, 1922. ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਨਾਮ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ/ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ ਡਿਸਪੋਜ ਆਫ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸਾਲ 2010 ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਅੰਦਾਜਨ ਤੌਰ ਤੇ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ Built up units ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:

Name of Patti	Area/Locality	Khasra No. (Area B-B)	No. of Units Resi/Comm	Remarks
Patti Mehna	Kanhaiya Nagar	2050,2051 (38-17)	80' Road =39 60' Road=19 Streets=228	
Patti Mehna	Chandsar Basti	2133 (11-1)	Bibi wala Road=8 40' Road=72 Streets=177	
Patti Mehna	Bhagu Road	2887,2888, 2877 (95-15)	Bhagu Road=48 Streets=120	

Patti Mehna	New Bus Stand Area	3749 (25-4)	Mansa Road=53 Bus Stand Rear Road=35 Streets=65	
Patti Mehna	Dhobiana Basti	2866,2848 (207-15)	Streets=125	Khasra no. 2848, 159 bigas and Khasra no. 2866, 10B-12B acquired for phase-3 by PUDA rest 13B- 7B, Dhobiana Basti, (Khasra no. 2866, 6B-3B Khasra no. 2848 7B-4B)
Patti Mehna	Bibi wala Road	2467,2142, 2465,2463, 2464,2466, 2457,2452, 2450,2447, 2448 (482-4)	Bibi wala Road=177 80' Road= 10 60' Kishori Ram=66 Streets=644	-
Patti Mehna	Near Dr.Nohria	2490 (4-14)	Streets=15	-

ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਹੱਦ ਦਾ ਉਕਤ ਸਰਵੇ ਅੰਦਾਜਨ ਤੌਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਜਗ੍ਹਾ ਦਾ ਰਕਬਾ 269 ਏਕੜ ਹੈ। ਸਰਵੇ ਦੀ ਲਿਸਟ ਵਿੱਚ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਕੋਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜਿਕਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਉਕਤ ਖਸਰਿਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ/ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਹੋਰ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ/ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਵੀ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। THE PUNJAB MANAGEMENT AND TRANSFER OF MUNICIPAL PROPERTIES ACT 2020 ਅਨੁਸਾਰ ਜੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਬਿਲਟ ਅੱਪ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਤੇ ਕਾਬਜਕਾਰ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਹਨ, ਅਜਿਹੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੀ ਪਹਿਚਾਣ ਕਰਕੇ ਰਕਬਾ, ਲੋਕੇਸ਼ਨ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਤੇ ਕਾਬਜਕਾਰ ਆਦਿ ਦਰਜ ਕਰਕੇ ਲਿਸਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਫਿਰ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਇਹ ਲਿਸਟ ਜਨਤਕ ਤੌਰ ਤੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਸੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਜਗ੍ਹਾ ਵਿੱਚ ਪੈਦੀਆਂ ਬਿਲਟ ਅੱਪ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਐਕਟ ਤਹਿਤ ਡਿਸਪੋਜ਼ ਆਫ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਉਣ ਲਈ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਪਾਸ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 52:	ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਸ਼ਾਮਲਾਤ ਜਮੀਨਾਂ ਦਾ ਮਾਲਕਾਨਾਂ ਹੱਕ ਦੇਣ ਦੀ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਆਰੰਭੀ ਜਾਵੇ।
---------------------	--

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 4 :

ਰਿਪੋਰਟ ਰੈਂਟ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਉਕਤ ਐਕਟ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਗਮ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੇ ਪਿਛਲੇ 12 ਸਾਲਾਂ ਜਾਂ ਵੱਧ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਕਾਬਜਕਾਰ/ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਮ ਦੇ ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਨੰ: 35 ਮਿਤੀ 27.08.2021 ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਤੇ ਮੁੱਖ ਦਫ਼ਤਰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਟਿੱਪਣੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ “**The Punjab Management & Transfer of Municipal Property Bill of 2020 ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਪੂਰੀ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਮੁਕੰਮਲ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰ ਕੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾਵੇ**”। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 20.10.2021 ਜਗਬਾਣੀ (ਪੰਜਾਬੀ) ਅਤੇ ਮਿਤੀ 21.10.2021 ਦੈਨਿਕ ਜਾਗਰਣ (ਹਿੰਦੀ) ਵਿੱਚ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਦੇ ਕੇ ਇਤਰਾਜ਼ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ। ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਮੌਜੂਦਾ ਸਮੇਂ ਕੁੱਲ 403 ਦੁਕਾਨਾਂ /ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਹਨ। ਹੁਣ ਤੱਕ ਆਈਆਂ ਦਰਖਾਸਤਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 103 ਦਰਖਾਸਤਾਂ (109 ਦੁਕਾਨਾਂ ਲਈ) ਯੋਗ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਉਕਤ

ਐਕਟ ਦੇ ਕਲਾਜ਼ ਨੰ: 7 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਗਠਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਮੈਂਬਰ ਹਨ:-

1. The price and Rent Fixation committee shall be headed by the Collector and which shall also consist of the following members, namely:-

(a) The Member of Parliament, and all members of the Punjab Legislative Assembly or their nominee whose constituency comprises part or whole of the area of the Municipality

(b) Mayor or President of the Municipality, and

(c) Officer of the Municipality, duly deputed by the Government.

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 2/2/2020-1ਸਸ3/400 ਮਿਤੀ 22.02.2021 ਰਾਹੀਂ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ-ਕਮ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕੂਲੈਕਟਰਜ਼, ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਕੀਮਤ/ਰੈਂਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਮੀਟਿੰਗ ਕਰਨ ਲਈ ਵੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਨਿਗਮ ਦੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਦੇਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੇ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਰੈਂਟ ਐਂਡ ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਕਰਨ ਲਈ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2744 ਮਿਤੀ 25.10.2021 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2804 ਮਿਤੀ 08.11.2021 ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੇ ਜਵਾਬ ਵਿੱਚ ਮਾਨਯੋਗ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: ਨਪਸ-1/2191 ਮਿਤੀ 12.11.2021 ਰਾਹੀਂ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਲਈ ਤਹਿਸੀਲਦਾਰ ਪਾਸੋਂ ਕੂਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਅਤੇ ਮਾਰਕਿਟ ਰੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਕੇ ਸੂਚਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਤਾਂ ਜੋ ਰੇਟ ਫਿਕਸ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਮੀਟਿੰਗ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹੋ ਸਕੇ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸੱਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਪਣਾਉਣ ਲਈ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 10-15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਦਰਖਾਸਤਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਯੋਗ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ 103 ਦਰਖਾਸਤਾਂ (109 ਦੁਕਾਨਾਂ ਲਈ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਲਿਸਟ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ) ਸਬੰਧੀ ਜੋ ਵੀ ਰੇਟ, ਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਐਂਡ ਰੈਂਟ ਫਿਕਸੇਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਲੜੀ ਨੰ:	ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਮਾਰਕਿਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਜੁਲਾਈ 2021 ਤੱਕ ਪੈਂਡਿੰਗ ਬਕਾਇਆ (ਸਮੇਤ 18% GST+10% ਸਰਚਾਰਜ)	ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਦੇਣ ਯੋਗ ਜਗ੍ਹਾ (ਵ.ਫੁੱਟ)	ਜਗ੍ਹਾ (ਵਰਗ ਗਜ਼)	12 ਸਾਲ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਸਬੂਤ
1	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 11, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ	3636	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2007, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
2	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 14, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਜਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਸੁੰਦਰ ਸਿੰਘ	723	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2002, ਪੀਲਾ ਕਾਰਡ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ।
3	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 4, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਗੌਰੀ ਸ਼ੰਕਰ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਚੰਦ	1631	200.6	22.29	ਨੋਟਿਸ 2002, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
4	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 21, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਗਣਪਤ ਰਾਏ	Nil	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2002, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ

5	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 28, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਗਣਪਤ ਰਾਏ	Nil	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2007, ਪੀਲਾ ਕਾਰਡ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
6	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 31, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ	9940	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2006, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
7	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 5, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਬਿਜ ਭੂਸ਼ਣ ਗੁਪਤਾ	Nil	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2005, ਵੋਟਰ ਕਾਰਡ
8	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 19, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਮੋਹਿਤ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੇਮ ਕੁਮਾਰ	Nil	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2009, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
9	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 20, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਪ੍ਰੇਮ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਰਾਮ	Nil	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2008, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
10	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 1, ਮਾਲ ਰੋਡ	ਬਾਬੂ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ ਅਨੰਤ ਰਾਮ	3994	190.78	21.20	ਰਸੀਦ 1996, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
11	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 2713, ਪੁਰਾਣਾ ਬਸ ਸਟੈਂਡ	ਪੂਰਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ	Nil	110	12.22	ਰਸੀਦ 2007, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਦੁਕਾਨ ਕਬਜ਼ਾ 2007
12	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 2715, ਪੁਰਾਣਾ ਬਸ ਸਟੈਂਡ	ਪਟੇਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਧਨੀ ਰਾਮ	Nil	90.09	10.01	ਰਸੀਦ 2006, ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਟਰ 2006
13	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 1, ਨੇੜੇ ਨਿਗਮ ਦਫ਼ਤਰ	ਵਿਜੈ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸੋਹਣ ਲਾਲ	Nil		0.00	ਰਸੀਦ 2001, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
14	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 2, ਫਸਟ ਫਲੋਰ, ਨੇੜੇ ਨਿਗਮ ਦਫ਼ਤਰ	ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਮਦਨ ਲਾਲ	Nil		0.00	ਰਸੀਦ 2002, ਕਬਜ਼ਾ ਲੈਟਰ
15	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 2, ਨੇੜੇ ਨਿਗਮ ਦਫ਼ਤਰ	ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ, ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਵਜੀਰ ਚੰਦ	Nil		0.00	ਰਸੀਦ 2008, ਰਾਸ਼ਨ ਕਾਰਡ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
16	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 4, ਨੇੜੇ ਨਿਗਮ ਦਫ਼ਤਰ	ਰਾਮ ਚੰਦ ਪੁੱਤਰ ਪੰਨੂ ਰਾਮ	Nil		0.00	ਰਸੀਦ 2008, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
17	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 7, ਹਸਪਤਾਲ ਗੇਟ	ਮੁਕੇਸ਼ ਸ਼ਰਮਾਂ	Nil	94.50	10.50	ਰਸੀਦ 2004, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
18	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 3, ਹਸਪਤਾਲ ਗੇਟ	ਬਲਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ	Nil	94.50	10.50	ਰਸੀਦ 2005, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਐਸ.ਸੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

19	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 12, ਹਸਪਤਾਲ ਗੇਟ	ਸੂਰਜ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	Nil	94.50	10.50	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਰਸੀਦ 2004
20	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 13, ਹਸਪਤਾਲ ਗੇਟ	ਸੂਰਜ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	Nil	94.50	10.50	ਰਸੀਦ 2004, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
21	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 49, ਉਧਮ ਸਿੰਘ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਾਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਦੁਲਾਰੇ	Nil	206.20	22.91	ਰਸੀਦ 1997, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਪੀਲਾ ਕਾਰਡ
22	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 93, ਉਧਮ ਸਿੰਘ ਮਾਰਕਿਟ	ਅਜੀਤਪਾਲ ਸਿੰਘ	2058	86.6	9.62	ਰਸੀਦ 2005, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
23	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 1, ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ	ਬਹਾਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜਵਾਹਰ ਸਿੰਘ	17062	150.03	16.67	ਰਸੀਦ 2001, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
24	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 3, ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ	ਸੁਨੀਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਬਲਵੀਰ ਰਾਏ	778448	150.04	16.67	ਰਸੀਦ 2008, ਪੀਲਾ ਕਾਰਡ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
25	ਦੁਕਾਨ ਨੰ:4 ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ	ਅਨਿਲ ਜੋਸ਼ੀ ਪੁੱਤਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤ ਲਾਲ	Nil	150.04	16.67	ਰਸੀਦ 2007, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
26	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 5, ਫਾਇਰ ਬਿਗ੍ਰੇਡ	ਵਿਜੈ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ	1060010	150.04	16.67	ਰਸੀਦ 2007, 2007 ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲੈਟਰ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
27	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 6, ਫਾਇਰ ਬਿਗ੍ਰੇਡ	ਵਿਜੈ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ	743470	150.04	16.67	ਰਸੀਦ 2007, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
28	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 14, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਵਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੇਮ ਚੰਦ	Nil	205	22.78	ਰਸੀਦ 2001, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
29	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 17, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਲਾਲ ਚੰਦ	Nil	205	22.78	ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਲੈਟਰ 1999, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ,
30	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 22, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਸਿੰਗਲਾ	Nil	106	11.78	ਰਸੀਦ 2006, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
31	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 18, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਹੰਸ ਰਾਜ	Nil	205	22.78	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
32	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 1, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਹੰਸ ਰਾਜ	Nil	205	22.78	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ, ਰਸੀਦ 1999

33	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 6 ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਗਨੇਸ਼ਵਰ ਬਾਂਸਲ	Nil	205	22.78	ਲਾਇਸੈਂਸ 1984, ਲਾਇਸੈਂਸ 1985, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਰਸੀਦ 2005
	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 13, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਗਨੇਸ਼ਵਰ ਬਾਂਸਲ	Nil	205	22.78	
34	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 8, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ	Nil	205	22.78	ਲਾਇਸੈਂਸ 1989, ਆਈ.ਟੀ ਰਿਟਰਨ 2005
	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 9, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ	Nil	205	22.78	
35	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 10, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਗੋਇਲ	9612	205	22.78	ਰਸੀਦ 1997, ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੈਂਸ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
36	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 2, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ	Nil	205	22.78	ਕਬਜਾ ਲੈਟਰ 1999, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੈਂਸ
37	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 21, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਵੀ ਕਾਂਤ	Nil	106	11.78	ਰਸੀਦ 2006, ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੈਂਸ
38	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 20, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੁਰਿੰਦਰਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ	5307	106	11.78	ਰਸੀਦ 2005, ਆਈ.ਟੀ ਰਿਟਰਨ 2020-21, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
39	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 19, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	Nil	106	11.78	ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੈਂਸ 1993, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
40	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 16, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਮਹਿੰਦਰਪਾਲ ਗਰਗ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ ਗਰਗ	Nil	205	22.78	ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੈਂਸ 1995, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਰਸੀਦ 2004
41	ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ ਕਮ ਫਲੈਟ 1, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਹਰਪੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ	Nil	973.4	108.16	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਰਸੀਦ 1999
42	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 1, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਮੈਸ: ਜੀ.ਐਸ ਅਰੋੜਾ	Nil	868.4	96.49	ਰਸੀਦ 1989, ਡਰਾਈਵਿੰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ
43	ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ ਨੰ: 2, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਮਨੋਜ ਕੁਮਾਰ	Nil	973.4	108.16	ਰਸੀਦ 2007, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
44	ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ ਨੰ: 4, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ,	Nil	973.4	108.16	ਰਸੀਦ 2006, ਡਰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ

45	ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ ਨੰ: ;5, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੁਪਤਾ	Nil	973.4	108.16	ਨੋਟਿਸ 2007, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੰਸ
46	ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ ਨੰ: 6, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਵੇਦ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਹੰਸ ਰਾਜ	Nil	973.4	108.16	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਰਸੀਦ 2010, ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੰਸ 2005
47	ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ ਨੰ: 7, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਦਾਸ ਗੁਪਤਾ	Nil	973.4	108.16	ਰਸੀਦ 2005, ਕਬਜਾ ਲੈਟਰ 1976, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
48	ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ ਨੰ: 8, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਹਰੀਸ਼ ਗੁਪਤਾ ਮਨੋਜ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਜਗਦੀਸ਼ ਗੁਪਤਾ	Nil	973.4	108.16	ਰਸੀਦ 2008, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
49	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ:6, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗਰਗ	Nil	282.71	31.41	ਰਸੀਦ 2004, ਟੇਲੀਫੋਨ ਬਿਲ 2004, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
50	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 2, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਗੋਬਿੰਦ ਦਾਸ	Nil	558.93	62.10	ਲਾਇਸੰਸ 1999, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ,
51	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 3, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਗਨੇਸ਼ਵਰ ਬਾਂਸਲ	Nil	558.93	62.10	ਲਾਇਸੰਸ 1997, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਰਸੀਦ 2005
52	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 6, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ	Nil	558.93	62.10	
53	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: ;7, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਤੇਜਲ ਸਿੰਗਲਾ	10267	868.4	96.49	ਰਸੀਦ 2008, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
54	ਐਸ.ਸੀ.ਓ 11, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਗੋਬਿੰਦ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਕਿਸ਼ਨ ਲਾਲ	Nil	558.93	62.10	ਸੇਲ ਟੈਕਸ 1993, ਲਾਇਸੰਸ 1999, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
	ਐਸ.ਸੀ.ਓ 12, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਗੋਬਿੰਦ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਕਿਸ਼ਨ ਲਾਲ	Nil	558.93	62.10	
55	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 13, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਗਲਾ	Nil	558.93	62.10	ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੰਸ 1999,
56	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 3-ਏ, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ(ਐਸ.ਸੀ.ਓ)	ਰਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ	Nil		0.00	ਲਾਇਸੰਸ 2003,
57	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ:4, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਯੋਗੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ	Nil	558.93	62.10	ਟੇਲੀਫੋਨ ਬਿਲ 1988, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ

58	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 2, ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ	ਸੁਰਿੰਦਰ ਕਪੂਰ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਚੰਦ	Nil	200.6	22.29	ਰਸੀਦ 2008, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
59	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 3 ਸੀ.ਆਈ.ਏ ਸਟਾਫ਼	ਰਾਮ ਅਵਤਾਰ ਪੁੱਤਰ ਬਿਸੰਭਰ ਦਿਆਲ	Nil	194.20	21.58	ਰਸੀਦ 1990 ਅਤੇ 1994, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 4, ਸੀ.ਆਈ.ਏ ਸਟਾਫ਼	ਰਾਮ ਅਵਤਾਰ ਪੁੱਤਰ ਬਿਸੰਭਰ ਦਿਆਲ	Nil	194.20	21.58	
60	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 65, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਕੇ.ਕੇ.ਅਗਰਵਾਲ	4516	8'x12'(front varanda 6'.9" wide	10.66 (ਵਰਾਂਡਾ 6.13)=16.79	ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ 2006 ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ
61	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 71, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਕੇ.ਕੇ.ਅਗਰਵਾਲ	6657	10'x17 1/2'(front varanda 10' wide	18.88+11.11=29.99	ਸਹਾਇਕ ਨਿਗਮ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ 1995, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
62	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 66	ਸਾਧੂ ਸਿੰਘ ਹਮਦਰਦ ਟਰੱਸਟ	Nil	8'x12'(front varanda 6'.9" wide	10.66 (ਵਰਾਂਡਾ 6.13)=16.79	ਐਗਰੀਮੈਂਟ 1999, ਨਿਗਮ ਲੈਟਰ 2002, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 67	ਸਾਧੂ ਸਿੰਘ ਹਮਦਰਦ ਟਰੱਸਟ	Nil	8'x12'(front varanda 6'.9" wide	10.66 (ਵਰਾਂਡਾ 6.13)=16.79	
	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 72	ਸਾਧੂ ਸਿੰਘ ਹਮਦਰਦ ਟਰੱਸਟ	Nil			
63	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 56, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਾਕੇਸ਼ ਅਗਰਵਾਲ	Nil	8'x12'(front varanda 6'.9" wide	10.66 (ਵਰਾਂਡਾ 6.13)=16.79	ਟੈਲੀਫੋਨ ਬਿਲ 2005
64	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 11, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੂਭਮ ਸ਼ਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸ਼ਰਮਾ	Nil	8'x12'(front varanda 6'.9" wide	10.66 (ਵਰਾਂਡਾ 6.13)=16.79	ਰਸੀਦ 2005, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
65	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 2, ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ	ਮਦਨ ਲਾਲ	Nil	388		ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ 2007, ਰਸੀਦ 2005, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
66	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 3 ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ	ਮਦਨ ਲਾਲ	Nil	209.15		
67	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 5, ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ	ਮਦਨ ਲਾਲ	Nil	388		
68	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 60, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਕਰਮਚੰਦ	Nil	8'x12'(front varanda 6'.9" wide	10.66 (ਵਰਾਂਡਾ 6.13)=16.79	ਰਸੀਦ 2004, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ 2002, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ

69	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 33, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ	Nil	87	9.67	ਰਸੀਦ 1991, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
70	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 10, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਵਿੰਦਰ ਬੇਰੀਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਨੱਥੂ ਰਾਮ	Nil	87	9.67	ਰਸੀਦ 2010, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
71	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 18, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਚੂਹੜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੰਤੋਖ ਸਿੰਘ	Nil	87	9.67	ਰਸੀਦ 2001, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
72	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 73, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਦਰਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਤਰਸੇਮ ਲਾਲ	5943	10'x15 1/2'(front varanda 10' wide	28.33	ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਰਸੀਦ 1991, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
73	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 24, ਮੱਛੀ ਮਾਰਕਿਟ ਚੁਬਾਰੇ	ਗੁਰਤੇਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਾਨ ਸਿੰਘ	8436	66	7.33	ਬਿਆਨ ਹਲਫਿਆ, ਰਸੀਦ 2008, ਬਿਜਲੀ ਬੋਰਡ ਨੋਟਿਸ 2005, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
74	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 8, ਮਾਲ ਰੋਡ ਚੁਬਾਰੇ	ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ	Nil	383.45	42.61	ਰਸੀਦ 1981, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
75	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 1, ਰੇਲਵੇ ਸਟੇਸ਼ਨ	ਦਵਿੰਦਰ ਵਰਮਾ	20559	307.8 (Varanda 16.2x 10)	52.20	ਰਸੀਦ 2007, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
76	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 6, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੱਤ ਨਰਾਇਣ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਦਾਸ	Nil	87	9.67	ਰਸੀਦ 1991, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
77	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 7, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੱਤ ਨਰਾਇਣ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਦਾਸ	Nil	87	9.67	ਰਸੀਦ 1995, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
78	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 8, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਅਰੋੜਾ	Nil	87	9.67	ਰਸੀਦ 1995, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
79	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 64, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਨੀਰਜ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਹਰਯਸ਼ਪਾਲ	36643	8'x12'(front varanda 6'.9" wide	10.66+6.13= 16.79	ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ 2005, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਰਸੀਦ 2005
80	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 53, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਰੱਖਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਅਤਰ ਸਿੰਘ	Nil	87	9.67	ਰਸੀਦ 2005, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
81	ਬੁਥ, ਪਾਣੀ ਟੈਂਕੀ ਥਲੇ, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਸਤੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਪ੍ਰਤਾਪ	Nil	80	8.89	ਰਸੀਦ 1976, ਬਿਜਲੀ ਕੂਨੈਕਸ਼ਨ, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
82	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 32, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ	Nil	64.12	7.12	ਰਸੀਦ 1995, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ

83	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 10, ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਮੰਗਤ ਰਾਏ ਗੁਪਤਾ	Nil	334.44	37.16	ਰਸੀਦ 1992, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
84	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 7, ਮਾਲ ਰੋਡ	ਅਨਿਲ ਕੋਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੇਮ ਚੰਦ	Nil	192.56	21.40	ਰਸੀਦ 2003, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ
85	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 27, ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ ਗੋਲ ਡਿੱਗੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਬੱਬੂ ਠਾਕਰ	Nil	229.87	25.54	ਰਸੀਦ 2008, ਬਿਜਲੀ ਰਸੀਦ 2007
86	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 7, ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਮੰਗਤ ਰਾਏ	Nil	224.05	24.89	ਰਸੀਦ 2000, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ
87	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 11, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੁਧੀਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਅੰਗੂਰੀ ਲਾਲ	Nil	205	22.78	ਟੇਲੀਫੋਨ ਬਿਲ 2003, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ 2008, ਰਸੀਦ 1998
88	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 14, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਹਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ	Nil	868.93	96.55	ਰਸੀਦ ਸਾਲ 2005
89	ਐਸ.ਸੀ.ਐਫ ਨੰ: 3, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਵਿਜੈ ਕਮਾਰ	Nil	107.30	11.92	ਟੇਲੀਫੋਨ ਬਿਲ 2000, ਰਸੀਦ 2006
90	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 58, ਸੁਭਾਸ਼ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਤਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਜਗਦੀਸ਼ ਰਾਏ	Nil	8'x12'(front varanda 6'9" wide	10.66+6.13= 16.79	ਰਸੀਦ ਸਾਲ 2003
91	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 8, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰਨਾਥ	Nil	568.4	63.16	ਰਸੀਦ ਸਾਲ 2004, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ 2001
92	ਐਸ.ਸੀ.ਓ ਨੰ: 10, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਹੰਸ ਰਾਜ	Nil	558.93	62.10	ਸਹਾਇਕ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ-2, ਬਠਿੰਡਾ ਦਾ ਪੱਤਰ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀ ਕੂਨੈਕਸ਼ਨ 31.08.1999 ਦਾ ਬਿਲ
93	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 21, ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਮਾਰਕਿਟ	ਨਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਗੋਇਲ	Nil	334.44	37.16	ਬੈਂਕ ਦਾ ਪੱਤਰ, ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਆਫ ਫਰਮ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਸਾਲ 1986
94	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 7, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਵੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ	Nil	205	22.78	ਰਸੀਦ 2006, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਲਾਇਸੰਸ ਦੀ ਕਾਪੀ (1997-98), ਡਰਗ ਲਾਇਸੰਸ (2003), ਟੇਲੀਫੋਨ ਬਿਲ 2007

95	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 12, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਰਵੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ	Nil	205	22.78	ਰਸੀਦ 2006, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਲਾਇਸੈਂਸ ਦੀ ਕਾਪੀ (1997-98), ਡਰਗ ਲਾਇਸੈਂਸ (2003), ਟੇਲੀਫੋਨ ਬਿਲ 2007
96	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 3, ਨੇੜੇ ਨਿਗਮ ਦਫ਼ਤਰ	ਸਤੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ	Nil		0.00	ਰਸੀਦ ਸਾਲ 2006
97	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 10, ਹਸਪਤਾਲ ਗੇਟ	ਕਮਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ	Nil	94.50	10.50	ਰਸੀਦ ਸਾਲ 2005, 2006
98	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 19, ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਮਾਰਕਿਟ	ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਜਗਦੀਸ਼ ਲਾਲ	Nil	334.44	37.16	15 ਸਾਲਾ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਰਸੀਦਾਂ
99	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 5, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਮਾਲ ਰੋਡ	ਕਮਲ ਕਾਂਤ ਗੁਪਤਾ	Nil	385	42.78	1980 ਦਾ ਮੈਡੀਕਲ ਲਾਇਸੈਂਸ
100	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 14, ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਮਾਰਕਿਟ	ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ	Nil	334.44	37.16	1993 ਦੀ ਰਸੀਦ
101	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 3, ਗਾਂਧੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਵਿਵੇਕ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ	Nil	200	22.22	ਰਸੀਦ 2008, ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ 2008,
102	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 22, ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਮਾਰਕਿਟ	ਬਲਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮੱਘਰ ਸਿੰਘ	Nil	334.44	37.16	ਰਸੀਦ 1997,
103	ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 19, ਬੇਸਮੈਂਟ, ਗੋਲ ਡਿੱਗੀ ਮਾਰਕਿਟ	ਅਜੈ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਜਗਦੀਸ਼ ਚੰਦਰ	Nil	164.35	18.26	ਰਸੀਦ ਸਾਲ 2005, 2006, 2016, 2021, ਅਧਾਰ ਕਾਰਡ, ਐਫਾਡੈਵਿਟ, ਰਿਟਰਨ ਕਾਪੀ

ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ਼ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਹਿਤ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 53:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 5 :

ਰਿਪੋਰਟ ਵਰਕਸ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਮੰਡਲ ਨੰ: 1 ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਅਕਰਾਸ ਸਰਹਿੰਦ ਕੈਨਾਲ ਵਾਸੀਆਂ ਆਬਾਦੀਆਂ ਮੰਦਰ ਕਲੋਨੀ ਅਤੇ ਢਿੱਲੋਂ ਕਲੋਨੀ ਨੂੰ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਨੈਸ਼ਨਲ ਫਰਟੀਲਾਈਜ਼ਰ ਲਿਮਿਟਡ, ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ 3314627/- ਰੁਪਏ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਦੇਣ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਅਨੁਸਾਰ 700 ਮੀਟਰ ਦੀ ਲੰਬਾਈ ਵਿੱਚ ਸੀਵਰ ਅਤੇ ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਪਿੱਟਸ/ਮੈਨਹੋਲ ਦੀ 25 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਲੈਂਡ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਪਾਈ ਗਈ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨੈਸ਼ਨਲ ਫਰਟੀਲਾਈਜ਼ਰ ਲਿਮਿਟਡ, ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਭੇਜੇ ਗਏ ਤਖਮੀਨੇ ਵਿੱਚ Escalation Charges ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਕੇ 25 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਲੈਂਡ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨੈਸ਼ਨਲ ਫਰਟੀਲਾਈਜ਼ਰ ਲਿਮਿਟਡ, ਬਠਿੰਡਾ ਨਾਲ Negotiation ਕਰਨ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਮੰਡਲ ਨੰਬਰ 1, ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੰਮ ਪਬਲਿਕ ਹਿੱਤਾਂ ਵਿੱਚ

ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਉਕਤ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਵਿੱਚ ਜੋ Escalation Charges ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਉਹ ਹਟਾ ਲਏ ਜਾਣ। ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ ਕਿ 25 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਸਲਾਨਾ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਮ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "ਪ੍ਰਾਪਤ ਰੇਟਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਰਕਮ 60 ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਮੇਰੇ ਵਿਚਾਰ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਨੂੰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਹਿਮਤੀ ਭੇਜ ਦੇਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ"।

ਡਿਸਕਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਹਰ ਸਾਲ ਲੀਜ਼ ਮਨੀ ਭਰਨ ਦੀ ਬਜਾਏ 2025 ਤੱਕ ਦੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਇੱਕਠੇ ਭਰ ਦੇਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:

Area under Manholes 258 sq. ft. @ 86.13/ sft (upto 30.01.2025)	=	102218/-
For Pipeline 700 mtr. long @ 5.13 pa/pm with 5% escalation every year	=	166332/-Total
amount to be paid upto 2025	=	<u>268550/-</u>

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "May be approved first instalment upto 2025 and thereafter of 3 years".

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਮੇਅਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 15.09.2021 ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੀ ਆਸ ਵਿੱਚ ਇਸਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 54:	ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਕਾਰਜਬਾਅਦ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।
---------------------	--

ਏਜੰਡਾ ਨੰ: 6:

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਫੇਸ 4-5 ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਬੀਟਾਂ ਹਨ:

ਫੇਸ-4

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ	ਸੜਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ
1	60 ft. Road	1/2 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲਗਭਗ 9150
2	60 ft. Road	1/2 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲਗਭਗ 9150
3	40 ft. Road	1/2 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲਗਭਗ

60 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਕੁੱਲ - 2 = 18.3 mtr x 1/2 km = 9150x2 = 18300/6000 = 3 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ
 40 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਕੁੱਲ - 13 = 12.2 mtr x 1/2 km = 6100/13 = 79300/6000=13 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ
 ਕੁੱਲ ਲੋੜੀਂਦੇ ਮੁਲਾਜ਼ਮ = 3+13 = 16 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ

ਫੇਸ-5

ਲੜੀ ਨੰ:	ਸੜਕ ਦੀ ਚੌੜਾਈ	ਸੜਕ ਦੀ ਲੰਬਾਈ
1	80 ft. Road	1/2 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲਗਭਗ
2	80 ft. Road	1/2 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲਗਭਗ
3	40 ft. Road	1/2 ਕਿਲੋਮੀਟਰ ਲਗਭਗ

80 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਕੁੱਲ - 2 = 24.4 mtr x 1/2 km = 12200x2 = 24400/6000 = 4 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ
 40 ਫੁੱਟੀ ਰੋਡ ਕੁੱਲ - 20 = 12.2 mtr x 1/2 km = 6100/20 = 122000/6000=20 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ
 ਕੁੱਲ ਲੋੜੀਂਦੇ ਮੁਲਾਜ਼ਮ = 4+20 = 24 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ

ਕੁੱਲ ਜੋੜੁ ਫੇਸ-4 = 16
 ਫੇਸ-5 = 24
ਕੁੱਲ = 40

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਫੇਸ-4 ਲਈ 16 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਅਤੇ ਫੇਸ-5 ਲਈ 24 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ, ਕੁੱਲ 40 ਸਫਾਈ ਸੇਵਕਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ 40 ਕਰਮਚਾਰੀਆ ਦੀਆਂ ਉਜ਼ਰਤਾਂ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ = 418640x12 = 5023680/- ਰੁਪਏ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਇਹਨਾਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਆਉਟਸੋਰਸ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਰੱਖਣ ਅਤੇ ਇਸ ਕੰਮ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 55:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 7:

ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

Sr. No.	Name of Work	Estimate (in lac)
1.	Annual Maintenance Estimate for Water Supply Scheme and Sewerage Line of Urban Estate Phase 1 & 2 Bathinda for the year 2021-22 including Electricity Bill	235.24
2.	Annual Maintenance Estimate for Water Supply Scheme and Sewerage Line of Urban Estate Phase 3 (Part 1 & 2) Bathinda for the year 2021-22 (July to March) including Electricity Bill	85.84
3.	Supply of labour for Nirvana Estate, Verka Site and Model Town Ph 4 & 5 Parks for one year for Horticulture Works	42.42
4.	Estimate for providing & laying of 100mm, 150mm i/d DI K-7 W/S Pipe Line & Water Supply House Connection in Multania Road and Beer Road at Bathinda	149.72
5.	Supply of labour for Model Town, 3,4 & 5, Nirvana Estate, Verka Site and various Parks in the city for Street Light Works	43.23

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 56:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 8 :

ਰਿਪੋਰਟ ਓ.ਐੱਡ ਐਮ. ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਮੰਡਲ ਨੰਬਰ 1 ਵੱਲੋਂ ਉੜੀਆ ਕਲੋਨੀ ਵਿਖੇ ਵਾਟਰ ਸਪਲਾਈ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਬਾਊਂਡਰੀ ਵਾਲ ਲਈ 1.97 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਕੋਈ ਵੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਲਈ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਾਸਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 57:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 9 :

ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਹੁਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਸਾਲ 1968 ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਜਨਰਲ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਸ ਸਮੇਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸਮੁੱਚੀਆਂ ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਲੱਗਦਾ ਸੀ। ਸਾਲ 1997 ਤੋਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਬਾਕੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਜਨਰਲ ਸਰਵੇ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਜਿਹੜੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨਵੀਆਂ ਹੋਂਦ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੀਆਂ ਸਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਿੱਚ ਫੇਰਬਦਲ ਹੁੰਦਾ ਸੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ।

ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਸ ਸਮੇਂ ਟੈਕਸ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 101-103 ਅਧੀਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਪੁੱਛ-ਗਿੱਛ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਸਰਵੇ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਸੈਸੀਜ਼ ਨੂੰ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਨੋਟਿਸਾਂ ਦੀ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ, ਫਾਈਨਲ ਕੀਤੇ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ਼ TS-1 ਰਜਿਸਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਅਸੈਸੀਜ਼ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਅੱਗੇ ਵਿੱਕ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਉਸ ਦੇ ਇੰਦਰਾਜ਼ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ TS-1 ਰਜਿਸਟਰ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਤਾਂ ਜੋ ਸਹੀ ਵਿਅਕਤੀ ਪਾਸੋਂ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਵੇਰਵੇ ਕਾਨੂੰਨਨ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੇ। ਇਹ ਰਿਕਾਰਡ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਵਸੂਲ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਹੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਸੀ।

ਸਾਲ 2013-14 ਤੋਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਸਵੈ-ਘੋਸ਼ਿਤ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਾਗੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਹ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਦੀ ਬਜਾਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ/ਅਸੈਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸਵੈ-ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਫਾਰਮ ਭਰਕੇ ਖੁਦ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਫਾਰਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਕੋਈ ਮਾਲਕੀ ਸਬੂਤ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਸਾਲ 2013-14 ਤੋਂ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ TS-1 ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ/ਅਪਡੇਸ਼ਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਾਲ 2013-14 ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸਬੰਧੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲੱਗਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਥਾਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਮੈਨਟੇਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਨਵੇਂ ਅਕਾਊਂਟ ਕੋਡ 2017 ਦੇ ਰੂਲ 10.13 ਵਿੱਚ TS-1 ਦੀ ਥਾਂ PT-1 ਰਜਿਸਟਰ ਦਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Form PT-1 Property Tax List Register
Block/Ward NO.

Rule 10.13

Sr. No	UID NO.	House No. as per the record of ULB	Area of the house /Property	Address of the Property (Name of the Block/Colony etc.)	Clacification of the Area of the perperty (1,2 or 3)	Name & Address of the Assessee/ occupant
1	2	3	4	5	6	7

ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸੈਸੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ TS-1 ਦੀ ਥਾਂ ਉਕਤ PT-1 ਫਾਰਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਾਲ 2013-14 ਤੋਂ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਰਿਕਾਰਡ ਦੀ ਕੋਈ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਅਤੇ ਇਹ ਰਿਕਾਰਡ 50 ਸਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪੁਰਾਣਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਾਫ਼ੀ ਤਦਾਦ ਵਿੱਚ ਕੰਡਮ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ GIS ਰਿਕਾਰਡ ਮੈਨਟੈਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਅਸੈਸੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ/ਅਪਡੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ GIS ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਲੈ ਕੇ ਸਿਰਫ਼ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮਿਊਂਸਪਲ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਤਬਦੀਲੀ/ਅਪਡੇਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਨਿਗਮ ਦੀ ਕਾਫ਼ੀ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਅਤੇ ਮੈਨ-ਪਾਵਰ ਲੱਗਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ GIS ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ/ਅਪਡੇਸ਼ਨ ਕਰਨ ਬਦਲੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 500 ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪੁਰਾਣੇ TS-1 ਦੀ ਨਕਲ ਜਾਂ PT-1 ਦੀ ਨਕਲ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਫੀਸ 500 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਨਕਲ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਹਾਊਸ ਪਾਸ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 58:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
--------------	------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 10 :

ਰਿਪੋਰਟ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਅਤੇ ਹਦੂਦ ਦਿਨ ਬ ਦਿਨ ਵਧਦੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਫਿਲਡ ਵਰਕ ਵੀ ਉਸੇ ਮਿਕਦਾਰ ਵਿੱਚ ਵੱਧ ਰਿਹਾ ਹੈ । ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ 150 ਤੋਂ ਵੱਧ ਪਾਰਕਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ, ਜੋਗਰ ਪਾਰਕ, ਰੋਡ ਸਾਈਡ ਪਲਾਂਟੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਸੈਂਟਰਲ ਵਰਜ਼ ਵਿੱਚ ਵੀ ਕਾਫੀ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ ਹੈ । ਇਹਨਾਂ ਦੀ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਦਾ ਕੰਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਸੁਪਰਵਿਜਨ ਲਈ ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਮੇਂ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਜੂਨੀਅਰ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਹੀ ਤੈਨਾਤ ਹੈ। ਬਾਗਬਾਨੀ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਫੀਲਡ ਵਰਕਰਾਂ ਦੀ ਸੁਪਰਵਿਜਨ ਲਈ ਸੁਪਰਵਾਈਜਰਾਂ ਦੀ ਅਤਿ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਬਾਗਬਾਨੀ ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਨੂੰ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਕਰਨ ਲਈ 4 ਬਾਗਬਾਨੀ ਸੁਪਰਵਾਈਜਰਾਂ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਦੀ ਰਚਨਾ ਜਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਬਾਗਬਾਨੀ ਦੇ ਕੰਮ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵਧਦੀ ਹਦੂਦ ਨੂੰ ਮੱਦੇ ਨਜ਼ਰ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ 4 ਸੁਪਰਵਾਈਜਰਾਂ ਦੀਆਂ ਆਸਾਮੀਆਂ ਦੀ ਰਚਨਾ ਕਰਨ ਖਾਤਰ ਰਿਪੋਰਟ ਯੋਗ ਹੁਕਮਾਂ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਹੈ ਕਿ ਜੂਨੀਅਰ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਇਹ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਮੰਗ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਪੋਸਟਾਂ ਦੀ ਰਚਨਾ ਕਰਨ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਆਸਾਮੀਆਂ ਪ੍ਰਮੋਸ਼ਨ ਕੋਟੇ ਰਾਹੀਂ ਭਰੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਤਾਂ ਤਕਰੀਬਨ 20,000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਵਾਧੂ ਖਰਚਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਜੇਕਰ ਇਹ ਆਸਾਮੀਆਂ ਸਿੱਧੀ ਭਰਤੀ ਰਾਹੀਂ ਭਰੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ ਤਾਂ ਤਕਰੀਬਨ 1.50 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਵਾਧੂ ਖਰਚਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਪਦ-ਉਨੱਤੀ ਉਪਰੰਤ ਮਾਲੀ ਦੀਆਂ ਆਸਾਮੀਆਂ ਖਾਲੀ ਹੋ ਜਾਣਗੀਆਂ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "May be placed before the MC House for creation of four posts in Horticulture Branch as proposed above".

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 59:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 11 :

ਰਿਪੋਰਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 47 ਮਿਤੀ 25/09/2018 ਸਬੰਧੀ ਆਮ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਸਮੇਂ 1200/- ਰੁਪਏ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ 1500/- ਰੁਪਏ ਤੱਕ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਖਰਚਾ ਆਉਂਦਾ ਹੈ। ਪਰੰਤੂ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਨਕਸ਼ਿਆਂ ਦੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ 500/- ਅਤੇ ਫਸਟ ਫਲੋਰ 400/- ਪ੍ਰਤੀ ਵ.ਫੁੱਟ ਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਤੇ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਜਦੋਂ ਕਿ ਬਾਕੀ ਅਦਾਰੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪੁੱਡਾ/ਬੀ.ਡੀ.ਏ, ਇੰਮਪਰੂਵਮੈਂਟ ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਇਹ ਰੇਟ 900/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਹੈ। ਬਿਲਡਿੰਗ ਐਂਡ ਅੱਦਰ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਵਰਕਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੈਸ ਐਕਟ 1996 ਅਨੁਸਾਰ ਨਕਸ਼ਾ ਪਾਸ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ 900/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ 1% ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਵਸੂਲਣ ਯੋਗ ਬਣਦਾ ਹੈ, ਪਰੰਤੂ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਵਲੋਂ ਇਹ ਲੇਬਰ ਸੈਸ 500/- ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ 400/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਫਸਟ ਫਲੋਰ ਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੇ ਨਕਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕਾਸਟ ਦਾ ਰੇਟ ਰਿਵਾਈਜ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਮਿਤੀ 21/08/2015 ਨੂੰ ਏਜੰਡਾ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਰੰਤੂ ਇਸ ਏਜੰਡੇ ਨੂੰ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 37 ਰਾਹੀਂ ਪੈਡਿੰਗ ਰੱਖ ਲਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਏਜੰਡਾ ਦੁਬਾਰਾ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਮਿਤੀ 06/09/2017 ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 37 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਫਿਰ ਪੈਡਿੰਗ ਰੱਖ ਲਿਆ ਗਿਆ।

ਲੇਕਲ ਆਡਿਟ ਵਿਭਾਗ ਵਲੋਂ ਰੈਕੂਜੀਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਅਕਾਉਂਟੈਂਟ ਜਰਨਲ (ਏ.ਜੀ) ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਲੋਂ ਸਾਲ 2017-18 ਦਾ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਆਡਿਟ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਗੰਭੀਰਤਾ ਨਾਲ ਇਤਰਾਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹ ਰੈਵਨਿਊ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮਸਲਾ ਹੈ ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਉਕਤ ਪੱਤਰ/ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਰੇਟ 900/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਸਹੀ ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਵਲੋਂ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 25/09/2018 ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 47 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ 600/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਫਸਟ ਫਲੋਰ ਤੇ 500/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਬਿਲਡਿੰਗ ਐਂਡ ਅੱਦਰ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਵਰਕਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੈਸ ਐਕਟ 1996 ਅਧੀਨ ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਲੈਣ ਖਾਤਰ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਐਸਟੀਮੇਟ ਦਾ ਰੇਟ 900/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਮੰਨ ਕੇ ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਇਹ ਮਤਾ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਕੋਲ ਪਾਸ ਕਰਨ ਲਈ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸ5-ਡਸਸ-ਮਸਸ-19/33710 ਮਿਤੀ 23/07/2019 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਮਤੇ ਨੂੰ ਮੁੜ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ “ਮਤੇ ਤੋਂ ਇਹ ਸਪੱਸ਼ਟ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਕਿ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦਾ ਤਖਮੀਨ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ 600/- ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਤੇ 500/- ਰੁਪਏ ਦੀ ਕੀ functionality/purpose ਹੈ ਅਤੇ ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਦੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਲਈ ਜੇ 900/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਫੁੱਟ ਦਾ ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਦੀ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵੀ ਇੱਕ ਹੀ ਦਰ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ”।

ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਉਕਤ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਕਸ਼ਿਆ ਦੀਆਂ ਫੀਸਾਂ/ਚਾਰਜਿਜ ਵਸੂਲਣ ਲਈ ਅਤੇ ਲੇਬਰ ਸੈਸ ਦੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਕਰਨ ਲਈ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਕੰਨਸਟਰਕਸ਼ਨ ਕਾਸਟ ਦੀ ਇੱਕੋ ਹੀ ਦਰ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਸੇ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦਾ ਐਸਟੀਮੇਟ 900/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 22.01.2020 ਵਿੱਚ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 44 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪੈਡਿੰਗ ਰੱਖ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਉਕਤ ਸਬੰਧੀ ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਅਕਾਊਂਟੈਂਟ ਜਨਰਲ (ਏ.ਜੀ.) ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵੱਲੋਂ ਨਿਗਮ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਆਡਿਟ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਗੰਭੀਰਤਾ ਨਾਲ ਕਿਹਾ ਸੀ ਕਿ ਇਹ ਰੈਵਨਿਊ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮਸਲਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਲੇਬਰ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਦੇ ਪੱਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦਾ ਰੇਟ 900/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਦੁਬਾਰਾ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 60:	ਇਸ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪੈਡਿੰਗ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
--------------	-----------------------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 12:

ਰਿਪੋਰਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹੋਏ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ: 05/50/2017-5LG4/2609 ਮਿਤੀ:21.10.2021 ਰਾਹੀਂ ਪੰਜਾਬ ਦੀਆਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਦੀ ਹੱਦ ਵਿੱਚ ਰਹਿ ਰਹੇ ਘਰੇਲੂ ਉਪਭੋਗਤਾ ਦੇ ਪਾਣੀ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀਆ ਗਈਆਂ ਛੋਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Plot Size	Water Charges	Sewer Charges	Remarks
Upto 125 sq.yard	Nil	Nil	No changes, same as previous
Above 125 sq.yard	Rs.50/- Per month	Same as per prevailing rates for all categories No change	Water supply charges have been reduced to Rs 50/- per month for all categories of plot above 125 sq. yards.

ਉਕਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰੇਜ ਘਰੇਲੂ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਉਪਭੋਗਤਾ ਦਾ ਪਿਛਲਾ ਬਿੱਲ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜਿਜ ਬਕਾਇਆਜਾਤ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਜੁਰਮਾਨੇ ਸਮੇਤ ਮਿਤੀ: 21.10.2021 ਤੱਕ ਮਾਫ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਖੇਤਰ ਦੀਆਂ ਜਲ ਸਪਲਾਈ ਸਕੀਮਾਂ ਦੇ ਬਿਜਲੀ ਬਿੱਲ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਸਰਕਾਰ ਸਿੱਧੇ ਪੀ.ਐਸ.ਪੀ.ਸੀ.ਐਲ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰੇਗੀ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਆਪ ਜੀ ਦੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰੇਜ ਘਰੇਲੂ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਮਿਤੀ:31.03.2021 ਤੱਕ ਦੇ ਆਨ-ਲਾਇਨ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਘਰੇਲੂ ਉਪਭੋਗਤਾ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਏ ਬਿੱਲ ਯੂਜ਼ਰ ਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ 23348 ਹੈ ਅਤੇ ਮਿਤੀ:31.03.2021 ਤੱਕ ਦੇ ਆਨ-ਲਾਇਨ ਸਾਫਟ ਵੇਅਰ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰੇਜ ਬਿੱਲ ਯੂਜ਼ਰ ਬਕਾਇਆਜਾਤ 13.50 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਮਾਫ ਕਰਨਾ ਬਣਦਾ ਹੈ। ਜੋ ਪਾਣੀ/ਸੀਵਰੇਜ ਦੇ ਨਵੇਂ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਮਿਤੀ:01.04.2021 ਤੋਂ ਮਿਤੀ:21.10.2021 ਰੈਗੂਲਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੁਨੈਕਸ਼ਨ ਦੀ ਬਿਲ ਡਿਮਾਂਡ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ:21.10.2021 ਤੱਕ ਮੁਆਫੀ ਵਿੱਚ ਆਵੇਗੀ। ਇਸ ਨੂੰ ਅਮਲੀ ਜਾਮਾ ਪਹਿਣਾਉਣ ਲਈ ਕੇਸ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਇਸ ਫੈਸਲੇ ਦੀ ਪੁਰਜ਼ੋਰ ਸ਼ਲਾਘਾ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 61:	ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ: 05/50/2017-5LG4/2609 ਮਿਤੀ:21.10.2021 ਅਭਾਪਟ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
--------------	---

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 13:

ਰਿਪੋਰਟ ਵਰਕਸ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ Suncon Engineers Pvt. Limited ਨੂੰ ਮਾਲ ਰੋਡ ਉਪਰ ਤਜਵੀਜਤ ਮਲਟੀਲੈਵਲ ਕਾਰ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਖਾਤਰ ਬਤੋਰ ਕੰਸਲਟੈਂਟ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਫਰਮ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ 26.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜੋ ਕਿ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 1433 ਮਿਤੀ 26.10.2021 ਰਾਹੀਂ ਮਾਨਯੋਗ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ (ਨਗਰ ਨਿਗਮ) ਪਾਸ ਵੈਟਿੰਗ ਖਾਤਰ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸੀ.ਈ.-2021/43698 ਮਿਤੀ 29.10.2021 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਤਖਮੀਨਾ ਸੋਧਣ ਉਪਰੰਤ ਮੁਬਲਿਗ 26,74,69,919/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਵੈਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "May forward to MC House for approval of estimate for Const. of Multilevel Car Parking at Senior Secondary School site, Mall Road, Bathinda with estimate cost of Rs. 26,74,69,919/- please". ਵੈਟਡ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਲਈ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪਾਰਕਿੰਗ ਸਬੰਧੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦੇ ਹੱਲ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਉਕਤ ਪਾਰਕਿੰਗ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਹਾਊਸ ਨੇ ਬਹੁਤ ਹੀ ਵਧੀਆ ਫੈਸਲਾ ਮੰਨਿਆ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 62:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
--------------	------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 14 :

ਰਿਪੋਰਟ ਰੈਂਟ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਮਿਤੀ 06.11.2018 ਤੋਂ 05.11.2021 ਤੱਕ 3 ਸਾਲ ਲਈ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦਾ ਠੇਕਾ ਸ਼੍ਰੀ ਮਹਿੰਦਰਪਾਲ ਬਾਂਸਲ ਪੁੱਤਰ ਸੱਤਪਾਲ ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲ ਮਿਤੀ 15.06.2021 ਤੋਂ 14.09.2021 ਤੱਕ ਮੁਬਲਿਗ 192090/- ਰੁਪਏ (+18%GST + 2.30% TCS +18% ਵਿਆਜ) ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ ਡਿਊ ਹੈ। ਕਿਸ਼ਤ ਭਰਨ ਸਬੰਧੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰ: 33/AS ਮਿਤੀ 24.08.2021 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਮੋਬਾਇਲ ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਜੁਬਾਨੀ ਵੀ ਕਿਸ਼ਤ ਵੀ ਭਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸ਼ਤ ਨਹੀਂ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਨਿਗਮ ਵੱਲ 158750/- ਰੁਪਏ ਸਕਿਉਰਟੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੈ। ਨਿਗਮ ਦੀ ਡਿਊ ਰਕਮ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਸਕਿਉਰਟੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਕਰਕੇ ਐਗੀਮੈਂਟ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨੰਬਰ 7 ਅਨੁਸਾਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਦੀ ਸਕਿਉਰਟੀ ਜਬਤ ਕਰਕੇ ਠੇਕਾ ਕੈਂਸਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਇਸ ਫਰਮ/ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਤੋਂ ਠੇਕਾ ਲੈਣ ਸਬੰਧੀ ਡਿਬਾਰ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਪਾਈ ਗਈ Query ਅਨੁਸਾਰ ਡਿਸਕਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਡਿਸਕਸ ਦੋਰਾਨ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਵੱਲੋਂ ਹਦਾਇਤ ਅਨੁਸਾਰ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਮੁਬਲਿਗ 80756/- ਰੁਪਏ ਭਰਨ ਲਈ ਨੋਟਿਸ ਨੰਬਰ 39/AS ਮਿਤੀ 15.09.2021 ਰਾਹੀਂ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਤੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ 60756/- ਰੁਪਏ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਬਾਕੀ ਬਚਦੇ 20000/- ਰੁਪਏ ਜਲਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਭਰੋਸਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਕਾਲਮ ਨੰ: 2 ਵਿੱਚ 40% ਜੋ ਲੈਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਉਹ ਜੋਗਰ ਪਾਰਕ ਦੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਬੰਦ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 27.08.2021 ਨੂੰ ਮੌਕਾ/ ਮਲ੍ਹੂਜਾ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪਾਰਕਿੰਗ ਦਾ ਠੇਕਾ ਮਿਤੀ 05.11.2021 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੋਣਾ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਪੁੱਛਿਆ ਗਿਆ ਕਿ "What is the proposal, regarding pending payments for waiving the fees".

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਜੋਗਰ ਪਾਰਕ ਵਾਲੀ ਪਾਰਕਿੰਗ ਬੰਦ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ (ਸਮਾਂ ਘੱਟ ਕਰਨ ਕਰਕੇ) ਠੇਕੇ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ 40% (121230/- ਰੁਪਏ) ਘਟਾ ਕਿ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਮੁਬਲਿਗ 80756/- ਰੁਪਏ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 63:	ਇਸ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪੈਡਿੰਗ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
--------------	-----------------------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 15 :

ਰਿਪੋਰਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਮਿਤੀ 02.11.2021 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਹਾਊਸ ਦੁਆਰਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਲਿਮਟ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 47 ਮਿਤੀ 27.08.2021 ਰਾਹੀਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਬੁਲਾਈ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਾਰੇ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਨ ਹਾਜ਼ਰ ਆਏ। ਕਾਫੀ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਨਤਿਜਾ ਕੱਢਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਡੱਬਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੇ ਏਮਜ਼ ਹਸਪਤਾਲ ਬਣ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰਿਆਂ ਨਵੀਆਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਹੋਂਦ ਵਿੱਚ ਆ ਰਹੇ ਹਨ। ਡੱਬਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਹੱਦ ਏਮਜ਼ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਏਮਜ਼ ਹਸਪਤਾਲ ਦੀ ਦੱਖਣੀ ਬਾਹੀ ਤੱਕ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਕਿ ਸੜਕ ਦਾ ਸੱਜਾ ਪਾਸਾ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਲਿਮਟ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਜਾ ਕੇ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾ ਵੱਲੋਂ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸੜਕ ਦੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ ਨਿਗਮ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਹੱਦ ਦੇ ਬਾਹਰ ਬਿਲਕੁਲ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖੇਤਾ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਭਰਤ ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ

ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਪਾਸ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਬਣਦੀ ਫੀਸ CLU, UDC, EDC ਆਦਿ ਕਰੋੜਾ ਰੁਪੈ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮਹਿਕਮਾ ਪੁੱਛਾ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਸਾਰੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਪੁੱਛਾ ਪਾਸ ਹੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਜਦੋਂ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦਾ ਸਾਰਾ ਭਾਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਉੱਤੇ ਪਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬਿਹਤਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜੇ ਡੱਬਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੇ ਏਮਜ਼ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਵਾਲਾ ਪਾਸਾ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਸਬੰਧੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਡੱਬਵਾਲੀ ਰੋਡ ਦੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਹੱਦ ਨੂੰ ਬਠਿੰਡਾ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਤੋਂ ਵੱਧਾ ਕਿ ਪਿੰਡ ਜੋਧਪੁਰ ਰੋਮਾਣਾ ਤੋਂ ਨਰੂਆਣੇ ਨੂੰ ਜਾਂਦੇ ਰਸਤੇ ਤੱਕ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 47 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਬਣਾ ਕੇ ਵਿਸਥਾਰਪ੍ਰਵਰਕ ਸਰਵੈ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਸੀ। ਫਾਇਲ ਵਿੱਚ ਨਾ ਤਾਂ Layout Plan ਹੈ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ Servey ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਤਾ ਲੱਗ ਸਕੇ ਕਿ ਇਸ ਏਰਿਆ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਨਾਲ ਕਿੰਨਾ ਵਿੱਤੀ ਬੋਝ ਜਾਂ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਮ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "Layout plan of the proposed MC limits is attached herewith. No special survey is required here as whole of the area proposed to be included is almost vacant, Sub committee has visited and submitted the proposal. A particular amount of Income and Expenditure is not possible to calculate at this stage, but the amount of EDC, CLU etc. will be in crores and the expenditure will be very less, as the infrastructure within the newly developing area is to be provided by the Pvt. developers.

If the General House approves the proposal then the objections from the general public will be invited prior to final notification.

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 64:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 16 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿਖੇ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਉਪਾਰ ਮੰਡਲ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 65 ਮਿਤੀ 23.06.2021, ਇੰਡੀਅਨ ਮੈਡੀਕਲ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ (ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਬੇਨਤੀ, ਬਠਿੰਡਾ ਪੈਟ੍ਰੋਲਿਅਮ ਡੀਲਰਜ਼ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ, ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਹਿਰ (ਰਜਿ: ਨੰਬਰ 226) Affiliated to Punjab Petroleum Dealers Association Federation of AIPT ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 502/ਐਚ.ਓ. ਮਿਤੀ 26.07.2021 ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕਿ 2018 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ (ਦੁਕਾਨਾਂ ਅਤੇ ਘਰਾਂ) ਤੋਂ ਪੁਰਾਣੇ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਅਤੇ 2021 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ (ਦੁਕਾਨਾਂ ਅਤੇ ਘਰਾਂ) ਤੋਂ ਨਵੇਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤੇ ਰੇਟਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਕਰਨ ਲਈ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਰਿਕਾਰਡ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 51 ਮਿਤੀ 25.09.2018 ਪਾਸ ਕਰਨ ਦੌਰਾਨ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ (ਘਰਾਂ/ਦੁਕਾਨਾਂ) ਨਾਲ ਤੁਲਨਾ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਪੋਰਟ ਨਹੀਂ ਪਾਈ ਗਈ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਇਹ ਪਤਾ ਚੱਲ ਸਕੇ ਕਿ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਕਿੰਨੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ (ਘਰਾਂ/ਦੁਕਾਨਾਂ) ਸਨ ਅਤੇ ਕਿੰਨੀ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਹੋਣੀ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਸ਼ੀਲ ਕੁਮਾਰ, ਅਰਬਨ ਪਲਾਨਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਰਮਨ ਕੁਮਾਰ, ਜੀ.ਆਈ.ਐਸ. ਐਕਸਪਰਟ ਨਾਲ ਗੱਲ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸਲੈਬ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਕ ਪੁਰਾਣੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਹਈਆ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਾਲ 2019 ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਅਨੁਮਾਨਤ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਰਮਨ ਕੁਮਾਰ, ਜੀ.ਆਈ.ਐਸ. ਐਕਸਪਰਟ ਵੱਲੋਂ ਮੁੱਢਲੀਆਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਸਾਲ 2019 ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ (ਘਰਾਂ/ਦੁਕਾਨਾਂ) ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਸਾਲ 2021 ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ (ਘਰਾਂ/ ਦੁਕਾਨਾਂ) ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਿਸ ਤੋਂ ਅਨੁਮਾਨਤ ਇਹ ਪਤਾ ਚੱਲ ਸਕੇ ਕਿ ਜੇਕਰ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਵ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਵਿੱਤੀ ਅਸਰ ਕਿੰਨਾ ਪਵੇਗਾ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ Bathinda Beopar Mandal ਅਤੇ ਇੰਡੀਅਨ ਮੈਡੀਕਲ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ (ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਾਖਾ) ਵੱਲੋਂ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰ ਲਈ ਸਲੈਬ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਲਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬੇਨਤੀ ਪੱਤਰ ਤੋਂ ਬਾਦ Bathinda Petroleum Dealers Association, Bathinda City (Regd. No. 226) Affiliated to Punjab PEtroleum Dealers Association Federation of AIPT ਵੱਲੋਂ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 502/ਐਚ.ਓ. ਮਿਤੀ 26.07.2021 ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਰੇਟ 500/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਤੋਂ ਘਟਾ ਕੇ 200/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।

ਉਕਤ ਬੇਨਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹਨਾਂ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਵਿੱਚ ਹਸਪਤਾਲਾਂ ਦੇ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜ ਤੇ ਪੈਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਅਸਰ ਨੂੰ ਵੀ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ) ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ "Income during 2020-21 is 8.21 lac and upto 31.07.21 in current year is 35.52 lac. ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 51 ਮਿਤੀ 25.09.2018 ਰਾਹੀਂ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੂੜਾ ਚੁੱਕਣ ਲਈ (ਡੋਰ ਟੂ ਡੋਰ ਗਾਰਬੇਜ਼ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ) ਚਾਰਜਜ਼ ਫਿਕਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਇਸਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਸਮੇਂ ਸਬੰਧਤ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਚਾਰਜਜ਼ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹਨ। ਇਸਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਰੋਨਾ ਕਾਲ ਕਾਰਨ ਬਾਜ਼ਾਰ

ਮੰਦਾ ਹੋਣ ਤੇ ਵੀ ਉਹ ਇਹਨਾਂ ਰੇਟਾਂ ਤੇ ਗਾਰਬੇਜ਼ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰਥ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਵੱਲੋਂ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕੀਤੇ ਜਾਣ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਨੂੰ ਵੱਧ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਹੋਵੇਗੀ।

ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਵੱਲੋਂ ਰੇਟ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕਰਨ ਖਾਤਰ ਇੱਕ ਤਜਵੀਜ਼ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਮੌਜੂਦਾ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਤੋਂ ਤਜਵੀਜ਼ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਲੈਣ ਨਾਲ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 17% ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ। ਪਰੰਤੂ ਇਹ ਇੱਕ ਅਨੁਮਾਨਿਕ ਗਣਨਾ ਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਯੂਜ਼ਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਰਿਵਾਇਜ਼ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਇਸ ਨਾਲ ਜਿਆਦਾ ਕੂਲੈਕਸ਼ਨ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਭੱਵਿਖ ਵਿੱਚ ਇੰਨ੍ਹਾਂ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ"।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "We may send the proposal for Door to Door Garbage Collection fee as per the following Annexure for consideration, please".

Category	Rate	Proposed Rate	Total Units	existing collection	Collection through Proposed Rate	Difference
Residential						
Slum Area	20	20				
Less then 60 Sq. yards	30	30	6263	187890	187890	0
61 - 180 Sq. yards	30	30	24215	726450	726450	0
More then 180 Sq. yards	50	50	21421	1071050	1071050	0
			0	0	0	0
Commercial			0	0	0	0
Shops up to 100 Sq. Feet	50	50	483	24150	24150	0
Shops up to 100 - 200 Sq. Feet	100	75	1222	122200	91650	30550
Shops up to 200 - 300 Sq. Feet	150	100	1109	166350	110900	55450
Shops up to 300 - 500 Sq. Feet	200	150	1458	291600	218700	72900
Shops up to 500 - 1000 Sq. Feet	250	200	1860	465000	372000	93000
Shops More then 1000 Sq. Feet	500	350	3200	1600000	1120000	480000
			0	0	0	0
Petrol Pump	500	500	16	8000	8000	0
Banks/ Financial Institutions	1000	1000	61	61000	61000	0
			0	0	0	0
Hospitals						0
Upto 15 beds	1000	500	50	50000	25000	25000
16-30 Bed	2000	1000	50	100000	50000	50000
31 to 50 Bed	5000	2000	50	250000	100000	150000
More than 50 bed	10000	5000	50	500000	250000	250000
OPD		250	100	0	25000	
Private Schools	Re 1 per student	1/-	65000	65000	65000	0
			0	0	0	0
Hotel						0
upto 10 rooms	500	500	17	8500	8500	0
11-20 rooms	1000	750	30	30000	22500	7500
More than 20 rooms	2000	1500	20	40000	30000	10000
			0	0	0	0
Banquet Hall Restaurant	1500	1000	20	30000	20000	10000
Sweet Shops			0	0	0	0
AC	1000	1000	80	80000	80000	0

Non AC	500	500	20	10000	10000	0
			0	0	0	0
Dhaba			0	0	0	0
AC	1000	750	60	60000	45000	15000
Non AC	500	375	20	10000	7500	2500
			0	0	0	0
Factory/ Indus	Re 0.5 per sq. yard	0.50 per sq. yds	0	957810	957810	0
			0	0	0	0
Shopping Mall	200 per shop	100	100	20000	10000	10000
			0	0	0	0
Multiplex / Cinema	1000 per screen		7	3000	3000	0
			0	0	0	0
Private College	1000	1000	2	2000	2000	0
			0	0	0	0
Other Education Institute	1000	500	54	54000	27000	27000
			0	0	0	0
University	5000	5000	2	10000	10000	0
			0	0	0	0
Paying Guest House	Rs 30 per room		100	3000	3000	0
			0	0	0	0
Rehri/ Khokha	30	30	5000	150000	150000	0
			0	0	0	0
Service Station	150	200	100	15000	20000	
			0	0	0	0
Marriage Palace			0	0	0	0
upto 500 Sq Yard	1000	1000	2	2000	2000	0
501 - 1000 Sq Yard	2000	2000	3	6000	6000	0
More than 1001 Sq. Yard	3000	3000	6	18000	18000	0
			0	0	0	0
Liquor Vends	300	300	50	15000	15000	0
TOTAL			61765	7213000	5954100	1258900

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 65:	ਦਫਤਰੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਬਾਕੀ ਦੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਰੇਟ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ:		
	Category	Rate	Proposed Rate
	Hospitals		
	Upto 15 beds	1000	500
	16-30 Bed	2000	1000
	31 to 50 Bed	5000	2000
	More than 50 bed	10000	5000
			Rate passed
			750
			1500
			3000
			10000

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 17 :

ਰਿਪੋਰਟ ਵਰਕਸ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਪਟੇਲ ਨਗਰ ਵਿੱਚ ਬਸ ਸਟੈਂਡ ਅਤੇ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਸਾਈਟ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੀਮੋ ਨੰ: 14/29/2022-2ਸਸ1/566 ਮਿਤੀ 07.06.2021 ਰਾਹੀਂ ਹੁਕਮ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਮਾਮਲੇ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਸੁਧਾਰ ਟਰੱਸਟ ਬਠਿੰਡਾ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਕੇ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ 836/ਵ ਮਿਤੀ 18.06.2021 ਰਾਹੀਂ ਉਕਤ ਕੰਮ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਫਾਈਲਾਂ, ਡਰਾਈਂਗਾਂ ਆਦਿ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਹੈਂਡਓਵਰ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਜਿਸ ਸਬੰਧੀ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ 2219 ਮਿਤੀ 12.11.2021 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਰਿਕਾਰਡ ਇਸ ਦਫਤਰ ਨੂੰ ਭੇਜਦੇ ਹੋਏ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ " ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਮਿਤੀ 18.06.2021 ਉਪਰੰਤ ਕੁਝ ਹੋਰ ਜਰੂਰੀ ਨੁਕਤੇ ਜਿਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਕਿ ਬਸ ਸਟੈਂਡ ਦੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਮੂਵਮੈਂਟ ਲਈ ਵੀ.ਯੂ.ਪੀ, ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਬਾਰੇ NHAI ਨਾਲ ਅਤੇ ਮਿਲਟਰੀ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ NOC ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਨਾਲ ਟੇਕਅਪ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਸਬੰਧੀ ਤਾਜ਼ਾ ਪੱਤਰ ਵਿਚਾਰ ਦੀ ਕਾਪੀ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਆਪ ਜੀ ਨੂੰ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਇਸ ਸ਼ਰਤ ਤੇ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਬੰਧੀ ਟਰੱਸਟ ਵੱਲੋਂ ਲਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।"

ਸੋ ਉਪਰੋਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਮੁਬਲਿਕ 68.99 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਦਾ ਤਖਮੀਨਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ । ਇਸ ਤਖਮੀਨੇ ਦੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 26 ਮਿਤੀ 29.10.2021 ਰਾਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਮੁੱਖ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰ : CE-2020/39650-51 ਮਿਤੀ 05.10.2020 ਰਾਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "This project is proposed to be constructed from the funds to be received from State Govt./ Improvement Trust".

ਸੋ ਤਖਮੀਨਾ ਮੁਬਲਿਕ 68.99 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 66:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧੀ ਏਜੰਡਿਆਂ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਹੋਣ ਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਮੱਖਣ ਸਿੰਘ, ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ੈਰੀ ਗੋਇਲ, ਕੌਂਸਲਰਜ਼ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਚਲੇ ਗਏ।

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 18 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਲਾਵਤੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਜੱਗਾ ਰਾਮ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਸੀ। ਇਸ ਦੀ ਮੌਤ 16.06.2018 ਨੂੰ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਦੇ ਲੜਕੇ ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 78(9)2018 ਮਿਤੀ 22.1.2020 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਹ ਮਤਾ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 17.03.2020 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਇੱਕ ਹੋਰ ਲੜਕਾ ਸਰਕਾਰੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 14.06.2004 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 27.01.2021 ਰਾਹੀਂ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਉਮੀਦਵਾਰ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਸਫਾਈ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੂਲਜ਼ 1984 ਅਨੁਸਾਰ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਬਾਬਤ ਅਗਵਾਈ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸ7-ਡਸਸ-ਮਸਸ-2021/26523 ਮਿਤੀ 06.07.2021 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪੱਧਰ ਤੇ ਰੂਲਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 67:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 19:

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੁੱਡੇ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਕਿਸ਼ਨ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਿਕਾ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਸੀ। ਇਸਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 01.02.2017 ਨੂੰ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਇਸਤੇ ਲੜਕੇ ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ੰਕਰ ਨੇ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 78(1) ਮਿਤੀ 22.01.2020 ਰਾਹੀਂ ਇਸਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਹ ਮਤਾ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 17.03.2020 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਇੱਕ ਹੋਰ ਲੜਕਾ ਸਰਕਾਰੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 14.06.2004 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 27.01.2021 ਰਾਹੀਂ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਉਮੀਦਵਾਰ

ਪੰਜਾਬ ਮਿਉਂਸਪਲ ਸਫਾਈ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੂਲਜ਼ 1984 ਅਨੁਸਾਰ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਬਾਬਤ ਅਗਵਾਈ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸ7-ਡਸਸ-ਮਸਸ-2021/26523 ਮਿਤੀ 06.07.2021 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪੱਧਰ ਤੇ ਰੂਲਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 68:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 20 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਸੰਤੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਦੇਸਰਾਜ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਸੀ। ਇਸਦੀ ਮੌਤ ਮਿਤੀ 26.11.2018 ਨੂੰ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਇਸਸੇ ਲੜਕੇ ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 78(8) ਮਿਤੀ 22.01.2020 ਰਾਹੀਂ ਇਸਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਹ ਮਤਾ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 17.03.2020 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਪਤੀ ਰਿਟ: ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 14.06.2004 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 27.01.2021 ਰਾਹੀਂ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੇਸ ਪੰਜਾਬ ਮਿਉਂਸਪਲ ਸਫਾਈ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੂਲਜ਼ 1984 ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਬਾਬਤ ਅਗਵਾਈ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸ7-ਡਸਸ-ਮਸਸ-2021/26523 ਮਿਤੀ 06.07.2021 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪੱਧਰ ਤੇ ਰੂਲਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਪਤੀ ਰਿਟ: ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪੈਨਸ਼ਨਰ ਹੈ। ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 69:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 21 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਕੁੰਤਲਾ ਪਤਨੀ ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਸੀ। ਇਸ ਦੀ ਮੌਤ 4.9.2018 ਨੂੰ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਦੇ ਲੜਕੇ ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 78(7)2018 ਮਿਤੀ 22.1.2020 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਹ ਮਤਾ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 17.03.2020 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਪਤੀ ਰਿਟ: ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਇੱਕ ਹੋਰ ਲੜਕਾ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਨੌਕਰੀ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 14.06.2004 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 27.01.2021 ਰਾਹੀਂ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਉਮੀਦਵਾਰ ਪੰਜਾਬ ਮਿਉਂਸਪਲ ਸਫਾਈ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੂਲਜ਼ 1984 ਅਨੁਸਾਰ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਬਾਬਤ ਅਗਵਾਈ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸ7-ਡਸਸ-ਮਸਸ-2021/26523 ਮਿਤੀ 06.07.2021 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਰੂਲਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਇੱਕ ਹੋਰ ਲੜਕਾ ਸਰਕਾਰੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ। ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 70:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 22 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੰਤਰਾ ਪਤਨੀ ਬੁੱਧ ਰਾਮ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਸੀ। ਇਸ ਦੀ ਮੌਤ 11.05.2018 ਨੂੰ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਦੇ ਲੜਕੇ ਸ਼੍ਰੀ ਵਿੱਕੀ ਨੇ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਨੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 101(2) 2018 ਮਿਤੀ 21.12.2018 ਰਾਹੀਂ ਇਸਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਹ ਮਤਾ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 25.01.2019 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ

ਮ੍ਰਿਤਕ, ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਪਤੀ ਰਿਟ: ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਇੱਕ ਹੋਰ ਲੜਕਾ ਸਫਾਈ ਲੱਗਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 14.06.2004 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 27.01.2021 ਰਾਹੀਂ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੇਸ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਸਫਾਈ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੂਲਜ਼ 1984 ਅਨੁਸਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਬਾਬਤ ਅਗਵਾਈ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸ7-ਡਸਸ-ਮਸਸ- (MIS) 2021/26523 ਮਿਤੀ 08.07.2021 ਰਾਹੀਂ ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪੱਧਰ ਤੇ ਰੂਲਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 71:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 23 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਬੈਨੀ ਸਿੰਘ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਸੀ । ਜਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ 26.02.2020 ਨੂੰ ਮੌਤ ਹੋ ਗਈ ਸੀ । ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਇੰਦਰਾ ਨੇ ਦਰਖਾਸਤ ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੂੰ ਉਸਦੇ ਪਤੀ ਦੀ ਮੌਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਇੰਦਰਾ ਪਤਨੀ ਸਵ: ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਹਲਫ਼ਿਆ ਬਿਆਨ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦੀਆਂ ਤਿੰਨ ਬੇਟੀਆਂ ਅਤੇ ਇਕ ਬੇਟਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਨੇ ਇੰਦਰਾ ਪਤਨੀ ਸਵ: ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਹਕ ਵਿਚ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਹਲਫ਼ਿਆ ਬਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੂੰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਨੌਕਰੀ ਤੇ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇ। ਹਲਫ਼ਿਆ ਬਿਆਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਇੰਦਰਾ ਪਾਸ ਕਮਾਈ ਦਾ ਕੋਈ ਸਾਧਨ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਪਾਸ ਕੋਈ ਚੱਲ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਦੇ ਘਰ ਵਿਚ ਕੋਈ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਸਰਕਾਰੀ ਨੌਕਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਹਲਫ਼ਿਆ ਬਿਆਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਇੰਦਰਾ ਆਪਣੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ। **ਉਕਤ ਕੇਸ ਵਿਚ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਇੰਦਰਾ ਪਤਨੀ ਸਵ: ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਜਨਮ ਮਿਤੀ 15.08.1979 ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਕਿਤ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਜਨਮ ਮਿਤੀ 01.01.2001 ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਕਿਤ ਕੁਮਾਰ ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰ ਹੈ। ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਪੁਆਇੰਟ ਨੰ: 1,2,3 ਦੀ ਸੂਚਨਾ ਦਰਸਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ।**

ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਦਰਜਾ ਚਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੂਲਜ਼ 1984 ਅਨੁਸਾਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਲਈ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾ ਪਤਨਾ-ਲਿਖਣਾ ਜਾਣਦਾ ਹੋਵੇ। ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 11/94/2002-4ਪੀਪੀ-11/650 ਮਿਤੀ 12.01.2004 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 11/105/98/04ਪੀਪੀ-14420 ਮਿਤੀ 21.11.2002 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 2/65/2003-।ਸਸ।/9653 ਮਿਤੀ 12/14-6-2004 ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਵਿਖੇ ਗੈਰ ਪ੍ਰਾਂਤੀਕਰਨ ਅਸਾਮੀਆਂ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤੀ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਸੰਬਧਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਇੰਦਰਾ ਨੂੰ ਉਸਦੇ ਪਤੀ ਸਵ: ਰਮੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਬੈਨੀ ਸਿੰਘ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਮੌਤ ਕਾਰਨ ਖਾਲੀ ਹੋਈ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 72:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 24 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਵੀਰਵਤੀ ਪਤਨੀ ਬਜਿੰਦਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਸੀ। ਇਸ ਦੀ ਮੌਤ 06.01.2017 ਨੂੰ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਇਸ ਦੇ ਲੜਕੇ ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਦਿੱਤੀ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ: 13(3)2018 ਮਿਤੀ 20.04.2018 ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਇਹ ਮਤਾ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 04.07.2019 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਪਤੀ ਰਿਟਾਇਰਡ ਕਰਮਚਾਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰਣ ਦਾ ਇੱਕ ਹੋਰ ਲੜਕਾ ਨਿਗਮ ਵਿਖੇ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਉਜ਼ਰਤ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਹਦਾਇਤਾਂ ਮਿਤੀ 14.06.2004 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਜੀ ਪਾਸ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਡਾਇਰੈਕਟੋਰੇਟ ਤੋਂ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 27.01.2021 ਰਾਹੀਂ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਕਿਉਂ ਜੋ ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਜਾ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਕੇਸ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਸਫਾਈ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੂਲਜ਼ 1984 ਅਨੁਸਾਰ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਬਾਬਤ ਅਗਵਾਈ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਬਾਰੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਸ7-ਡਸਸ-ਮਸਸ-2021/26523 ਮਿਤੀ 06.07.2021 ਰਾਹੀਂ

ਲਿਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪੱਧਰ ਤੇ ਰੂਲਾਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 73:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 25 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਸਵ: ਨੱਥੂ ਪੁੱਤਰ ਬੁੱਧ ਰਾਮ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਬਤੋਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਸੀ। ਜਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ 12.02.2021 ਨੂੰ ਮੌਤ ਹੋ ਗਈ ਸੀ। ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੇ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਨੇ ਦਰਖਾਸਤ ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਸਨੂੰ ਉਸਦੇ ਪਿਤਾ ਦੀ ਮੌਤ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸਵ: ਨੱਥੂ ਵਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਵਿੱਚ ਉਸ ਦੀ ਮਾਤਾ ਹਨ ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਕ ਭਰਾ ਅਤੇ ਇਕ ਭੈਣ ਹੈ। ਜੋ ਵਿਆਹੇ ਹੋਏ ਹਨ। ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੇ ਪਰਿਵਾਰਿਕ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਤਰਾਜ਼ਹੀਨਤਾ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਉਸਦੇ ਪਿਤਾ ਦੀ ਨੌਕਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ। ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਪਾਸ ਕਮਾਈ ਦਾ ਕੋਈ ਸਾਧਨ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਆਪਣੇ ਪਿਤਾ ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਸ ਪਾਸ ਕੋਈ ਚੱਲ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਵਿਚ ਕੋਈ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਰਕਾਰੀ ਜਾਂ ਗੈਰ ਸਰਕਾਰੀ ਨੌਕਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਆਧਾਰ ਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਉਸਦੀ ਜਨਮ ਮਿਤੀ 01.01.1989 ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਪੜ੍ਹਨਾ ਲਿਖਨਾ ਜਾਣਦਾ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਦਰਜਾ ਚਾਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਰੂਲਜ 1984 ਅਨੁਸਾਰ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਆਸਾਮੀ ਲਈ ਵਿਦਿਅਕ ਯੋਗਤਾ ਪੜਨਾ-ਲਿਖਣਾ ਜਾਣਦਾ ਹੋਵੇ। ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 11/94/2002-4ਪੀਪੀ-11/650 ਮਿਤੀ 12.01.2004 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 11/105/98/04ਪੀਪੀ-14420 ਮਿਤੀ 21.11.2002 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਕੇਸ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਲਈ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 2/65/2003-।ਸਸ।/9653 ਮਿਤੀ 12/14-6-2004 ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮਾਂ ਵਿਖੇ ਗੈਰ ਪ੍ਰਾਂਤੀਕਰਨ ਅਸਾਮੀਆਂ ਲਈ ਨਿਯੁਕਤੀ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਸੰਬਧਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਪਾਸ ਹੈ। ਉਕਤ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ ਅਨੁਸਾਰ ਲੜੀ ਨੰ: 6 ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੇ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵੀ ਮੈਂਬਰ ਸਰਕਾਰੀ ਨੌਕਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰਵੀਨ ਕੁਮਾਰ ਨੂੰ ਉਸਦੇ ਪਿਤਾ ਸਵ: ਨੱਥੂ ਪੁੱਤਰ ਬੁੱਧ ਰਾਮ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਦੀ ਮੌਤ ਕਾਰਨ ਖਾਲੀ ਹੋਈ ਆਸਾਮੀ ਤੇ ਤਰਸ ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਨਿਯੁਕਤ ਕਰਨ ਵਾਸਤੇ ਕੇਸ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਲੈਣ ਲਈ ਅਗਲੇਰੀ ਲੋੜੀਂਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 74:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਮਜ਼ੀਦ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 27.08.2021 ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੀਨਾ ਕੁਮਾਰੀ, ਸੇਵਾਦਾਰ ਨੂੰ ਬਤੋਰ ਕਲੱਰਕ ਪਦ-ਉਨੱਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜੋ ਮੱਦ ਰੱਖੀ ਗਈ ਸੀ, ਉਸ ਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮੀਨਾ ਕੁਮਾਰੀ ਸੇਵਾਦਾਰ ਨੂੰ ਬਤੋਰ ਕਲੱਰਕ ਪਦ-ਉਨੱਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
---------------------	---

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 26 :

ਰਿਪੋਰਟ ਸਿਹਤ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦਾ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ, ਸੰਜੇ ਨਗਰ ਵਿਖੇ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਵਿਖੇ ਪਹਿਲਾ, ਪਸੂ ਪਾਲਣ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਇੱਕ ਵੈਟਰਨਰੀ ਅਫਸਰ ਤੈਨਾਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਵੱਲੋਂ ਸਲਾਟਰਿੰਗ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਸਲਾਟਰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਜਾਨਵਰ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ। ਜੋ ਕਿ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ। ਇਹ ਕਿ ਕਰੋਨਾ ਮਹਾਮਾਰੀ ਫੈਲਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪਸੂ ਪਾਲਣ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਵੈਟਰਨਰੀ ਡਾਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਵਿਖੇ ਆਪਣੀ ਡਿਊਟੀ ਬੰਦ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਡਾਕਟਰ ਦੇ ਡਿਊਟੀ ਬੰਦ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਰੋਨਾ ਮਹਾਮਾਰੀ ਫੈਲਨ ਕਾਰਨ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਕ-ਡਾਊਨ ਦੌਰਾਨ ਬਿਮਾਰੀ ਨੂੰ ਫੈਲਨ ਤੋਂ ਰੋਕਣ ਲਈ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਨੂੰ ਬੰਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਦ ਦਫ਼ਤਰ ਵੱਲੋਂ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪਸੂ ਪਾਲਣ ਵਿਭਾਗ, ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਦਫ਼ਤਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 339/ਐਚ.ਓ ਮਿਤੀ: 20.05.2020 ਭੇਜ ਕੇ ਇੱਕ ਵੈਟਰਨਰੀ ਡਾਕਟਰ ਦੀ ਡਿਊਟੀ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਵਿਖੇ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਪਰ ਦਫ਼ਤਰ ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪਸੂ ਪਾਲਣ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2319 ਮਿਤੀ: 02.06.2020 ਅਨੁਸਾਰ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ " ਸਲਾਟਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਐਂਟੀਮੋਟਿਮ (ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ) ਕਰਨੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਜਾਨਵਰਾਂ ਨੂੰ 24 ਘੰਟੇ ਲਈ ਨਿਗਰਾਨੀ ਹੇਠ ਰੱਖਣਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਵਿਖੇ ਜਾਨਵਰਾਂ ਨੂੰ 24 ਘੰਟੇ ਰੱਖਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਹੈ, ਇਸ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹਦਾਇਤ ਅਨੁਸਾਰ ਮੀਟ ਤੋਂ ਪੈਦਾ ਹੋਣ ਵਾਲੀਆਂ ਬਿਮਾਰੀਆਂ ਦਾ ਪਤਾ ਨਹੀਂ ਲਗਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਸੁਵਿਧਾ (ਨਿਰੀਖਣ) ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਐਂਟੀਮੋਟਿਮ ਅਤੇ ਪੋਸਟਮਾਰਟਮ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਇਹ ਸਾਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ

ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਹੋ ਜਾਣਗੀਆਂ ਤੱਦ ਹੀ ਵੈਟਨਰੀ ਅਫਸਰ ਦੀ ਤਾਇਨਾਤੀ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। " ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦਾ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਬਹੁਤ ਪੁਰਾਨੇ ਸਮੇਂ ਦਾ ਚਲ ਰਿਹਾ ਹੈ ਇੱਥੇ ਹਲਾਲ ਅਤੇ ਝਟਕਾ ਸਲਾਟਰ ਲਈ ਵੱਖ ਵੱਖ ਜਗ੍ਹਾ ਬਣਾਈ ਗਈ ਹੈ ਪਰ ਇੱਥੇ ਐਂਟੀਮੋਟਿਮ ਅਤੇ ਪੋਸਟਮਾਰਟਮ ਦੀ ਕੋਈ ਢੁਕਵੀਂ ਜਗ੍ਹਾ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਇੱਥੇ ਇਹ ਦੱਸਣ ਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਹਿੱਤ ਨਵਾਂ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਬਣਾਉਣ ਲਈ 2 ਏਕੜ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਭਾਲ ਲਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਗਈ ਸੀ ਪਰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਅੱਜ ਤੱਕ ਕੋਈ ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸੀਪਲ ਐਕਟ-1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 333 (Private market and slaughter-houses)

ਅਨੁਸਾਰ

1. No place other than a municipal market shall be used as a market unless such place has been licensed as a market by the Commissioner.

2. No place other than a municipal slaughter-houses shall be used as a slaughter house.

Provided that no other in this sub-section shall be deemed-

a) To restrict the slaughter of any animal in any place on the occasion of any religious festival or ceremony, subject to such condition (non-compliance with which shall be punishable under this Act) as the Commissioner may, by public or special notice, impose in this behalf, or

b) To prevent the Commissioner, with the sanction of the Corporation from setting apart places from the slaughter of animals in accordance with religious custom.

ਸਮੂਹ ਝਟਕਾ ਯੂਨੀਅਨ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਵਪਾਰ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਐਂਟੀਮੋਟਿਮ (ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ) ਲਈ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਵਾਲੀ ਜਗ੍ਹਾ ਬਿਨਾਂ ਕਿਰਾਏ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਦੇਣ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ੈਡ, ਇੱਕ ਕਮਰਾ ਅਤੇ ਜਾਨਵਰਾਂ ਦੇ ਪੀਣ ਲਈ ਪਾਣੀ ਦਾ ਵੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਹੈ।

ਉਕਤ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਦਫ਼ਤਰ ਵੱਲੋਂ ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪਸੂ ਪਾਲਣ ਵਿਭਾਗ, ਬਠਿੰਡਾ ਨੂੰ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ: 2262 ਮਿਤੀ 31.08.2021 ਲਿਖ ਕੇ ਵੈਟਨਰੀ ਡਾਕਟਰ ਤੈਨਾਤ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਸੀ ਉਹਨਾ ਪੱਤਰ ਨੰ: 2012 ਮਿਤੀ: 01.09.2021 ਰਾਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਵਾਬ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ :

1. ਜਿਲ੍ਹਾ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਵੈਟਰਨਰੀ ਅਫਸਰਾਂ ਦੀ ਘਾਟ (ਕੁਲ ਪੋਸਟਾ 90, ਖਾਲੀ 37)

2. ਸਾਰੇ ਵੈਟਰਨਰੀ ਅਫਸਰਾਂ ਦੀ ਵੈਟੀ, ਪੋਲੀਕਲੀਨਿਕ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਕਰਮਵਾਰ ਸ਼ਾਮ ਦੀ ਸ਼ਿਫਟ ਵਿੱਚ ਡਿਊਟੀ ਲਗਾਈ ਹੋਈ ਹੈ।

3. ਕੇਂਦਰ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧੀਨ ਐਫ.ਐਮ.ਡੀ. ਅਤੇ ਬਰੂਸੀਲੋਸਿਜ ਵੈਕਸੀਨ ਕਰਨੀ ਅਤੇ NAIP ਅਧੀਨ ਨਵੇਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਿੱਚ ਹਰ ਇੱਕ ਜਾਨਵਰ ਦੇ ਕੰਨ ਵਿੱਚ ਟੈਗ ਲਗਾਉਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਅਤੇ ਟਾਂਜ਼ਸ਼ ਅਧੀਨ ਪਸੂਆ ਨੂੰ ਮਸ਼ਨੂਈ ਗਰਭਧਾਰਨ ਕਰਨਾ ਆਦਿ।

4. ਸਾਰੇ ਵੈਟਰਨਰੀ ਅਫਸਰਾਂ ਦੀ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ 24 ਘੰਟੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਡਿਊਟੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।

ਉਪਰੋਕਤ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਵਿਭਾਗ ਵੱਲੋਂ ਵੈਟਰਨਰੀ ਅਫਸਰਾਂ ਦੀ ਤਾਇਨਾਤੀ ਸੰਭਵ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਆਪ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਿਟਾਇਰਡ/ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰ ਵੈਟਰਨਰੀ ਅਫਸਰ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ ਜੀ।

ਮਾਨਯੋਗ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਇੱਕ ਵੈਟਰਨਰੀ ਡਾਕਟਰ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਰਹਿਬਰੀ ਲੈਣ ਲਈ (ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ 312/ਐਚ.ਓ ਮਿਤੀ: 03.02.2021) ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਪਰ ਉਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਕੋਲ ਐਂਟੀਮੋਟਿਮ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਨਹੀਂ ਸੀ।

ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਕੋਲ ਸਮੂਹ ਝਟਕਾ ਯੂਨੀਅਨ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਨਾਲ ਐਂਟੀਮੋਟਿਮ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਵੀ ਹੈ ਅਤੇ ਡਿਪਟੀ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਪਸੂ ਪਾਲਣ ਵਿਭਾਗ, ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੀ ਮਜ਼ਬੂਰੀ ਦਸਦੇ ਹੋਏ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਿਟਾਇਰਡ/ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰ ਵੈਟਰਨਰੀ ਅਫਸਰ ਦੀ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਜੇਕਰ ਉਚ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਮੰਜੂਰ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇੱਕ ਵੈਟਰਨਰੀ ਡਾਕਟਰ ਆਊਟ ਸੋਰਸ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਸਲਾਟਰ ਹਾਊਸ ਵਿਖੇ ਤੈਨਾਤ ਕਰਨ ਲਈ ਰਹਿਬਰੀ, ਹੈਡ ਆਫਿਸ ਤੋਂ ਲੈ ਲਈ ਜਾਵੇ। ਰਿਪੋਰਟ ਅਗਲੇਰੀ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "In my view, we should pass a resolution to appoint a retired Veterinary Doctor on outsourcing basis. Municipal Corporation

Ludhiana has also hired a Govt. retired Vet Doctor for such process. If agreed proposal may be sent to MC House for approval, please.

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 75:	ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿਖੇ ਆਉਟਸੋਰਸ ਤੇ ਇੱਕ ਵੈਟਰਨਰੀ ਡਾਕਟਰ ਰੱਖਣਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
---------------------	--

ਏਜੰਡਾ ਨੰ: 27:

ਰਿਪੋਰਟ ਕਾਊ ਸੈਸ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਅਧੀਨ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਨਾਲ ਐਮ.ਓ.ਯੂ. ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਧੀਨ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਰੀਆ ਵਿੱਚ ਘੁੰਮਦੇ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਪਕੜਕੇ ਇਹਨਾਂ ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਛੱਡਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਉਹਨਾਂ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਐਮ.ਓ.ਯੂ. ਅਨੁਸਾਰ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਅਤੇ ਖਾਦ ਖੁਰਾਕ ਲਈ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਡਾਈਟਮਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਦੀ ਹੁਣ ਤੱਕ ਦੀ ਡਿਟੋਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ ਜੀ:

ਲੜੀ ਨੰ:	ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾ ਦਾ ਨਾਮ	ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾ ਦਾ ਮੌਜੂਦਾ ਡਾਈਟਮਨੀ ਰੇਟ	ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾ ਨੂੰ ਅੱਜ ਤੱਕ ਭੇਜੇ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾ ਵਿੱਚ ਹੁਣ ਮੌਜੂਦਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ (ਸੈਨੀਟੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਖਾ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਮੁਤਾਬਿਕ)	ਅੱਜ ਤੱਕ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਡਾਈਟਮਨੀ
1.	ਸ਼੍ਰੀ ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾ (ਰਜਿ: ਸਿਰਕੀ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਬਠਿੰਡਾ)	35/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ	2680	ਅੰਦਾਜ਼ਨ 790	ਲਗਭਗ 6.00 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ
2.	ਸ਼੍ਰੀ ਰੁਮੀ ਸਾਹਿਬ ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾ, ਭੁੱਚੇ ਕਲਾਂ, ਬਠਿੰਡਾ	20/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ	3848	ਅੰਦਾਜ਼ਨ 200	ਲਗਭਗ 2.23 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ
3.	ਸ਼੍ਰੀ ਵੰਸ਼ੀਪੁਰ ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾ (ਰਜਿ:) ਭੀਸੀਆਣਾ, ਬਠਿੰਡਾ	20/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ	823	ਅੰਦਾਜ਼ਨ 100	ਲਗਭਗ 0.65 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ
4.	ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾ ਹਰਦਾਏਪੁਰ (ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਨੀਮਲ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ, ਬਠਿੰਡਾ) ਦੇ ਅਧੀਨ	28/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਪਸ਼ੂ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ	4341	ਅੰਦਾਜ਼ਨ 800	ਲਗਭਗ 2.75 ਕਰੋੜ ਰੁਪਏ

ਉਕਤ ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲੇਬਰ ਦੁਆਰਾ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂ ਪਕੜਵਾਕੇ ਭੇਜੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਜਿੰਨ੍ਹਾ ਤੇ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਕਾਊ ਸੈਸ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਪਰੰਤੂ 2004 ਤੋਂ 2021 ਤੱਕ ਲਗਭਗ ਸਾਢੇ ਬਾਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂ ਪਕੜਕੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਗਰੁੱਪਸ਼ਾਲਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਭੇਜਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਵੀ ਸਮੱਸਿਆ ਜਿਉਂ ਦੀ ਤਿਉਂ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ।

ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਐਂਟਰੀ ਪੁਆਇੰਟਾਂ ਤੋਂ ਰਾਤ ਸਮੇਂ ਜਾਂ ਦਿਨੇ ਵੀ ਆਸੇ ਪਾਸੇ ਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂ ਜਿੰਮੀਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਵੱਲ ਨੂੰ ਤਾੜ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਦੀ ਇਹ ਸਮੱਸਿਆ ਬੜੀ ਗੰਭੀਰ ਰੂਪ ਧਾਰਣ ਕਰ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਮਾਨਸਾ ਰੋਡ, ਡਬਵਾਲੀ ਰੋਡ, ਬਾਦਲ ਰੋਡ, ਮੁਲਤਾਨੀਆ ਰੋਡ, ਮਲੋਟ ਰੋਡ, ਗੋਨਿਆਣਾ ਰੋਡ, ਕੈਂਟ ਏਰੀਆ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਐਂਟਰੀ ਦੇ ਹੋਰ ਕਈ ਛੋਟੇ ਵੱਡੇ ਰਸਤਿਆਂ ਤੇ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਐਂਟਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਰੋਕਣ ਲਈ ਟਰਾਇਲ ਬੇਸਜ਼ ਤੇ ਲਗਭਗ ਦੋ ਮਹੀਨੇ ਲਈ 20 ਬੰਦਿਆਂ ਦੀ ਲੇਬਰ ਲਗਾਈ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਾਹਰੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਐਂਟਰੀ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਹ ਲੇਬਰ ਆਉਟਸੋਰਸ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਤ ਠੇਕੇਦਾਰਾਂ ਪਾਸੋਂ ਮੁੱਢਲੀਆਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ 20 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਆਦਿ ਤੇ ਅੰਦਾਜ਼ਨ 4.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦਾ ਖਰਚਾ ਆਵੇਗਾ। ਟਰਾਇਲ ਬੇਸਜ਼ ਤੋਂ ਇਹ ਵੀ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਹੋ ਜਾਵੇਗਾ ਕਿ ਅਵਾਰਾ ਪਸ਼ੂਆਂ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਦਾ ਇਹ ਤਰੀਕਾ ਕਾਮਯਾਬ ਹੋਵੇਗਾ ਜਾਂ ਨਹੀਂ।

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 76:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰ: 28:

ਰਿਪੋਰਟ ਰੈਂਟ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਅੱਪੂ ਘਰ ਵਾਕਿਆ ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਮਿਤੀ 01.11.2020 ਤੋਂ 31.10.2023 ਤੱਕ ਸ਼੍ਰੀ ਸਨੇਹ ਬਾਂਸਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਨਾਰਸੀ ਦਾਸ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 5,38,000/- ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਠੇਕੇ ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸਤੋਂ ਪਿਛਲਾ ਠੇਕਾ ਇਸੇ ਹੀ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 16.05.2017 ਤੋਂ 15.05.2020 ਤੱਕ 4,83,000/- ਰੁਪਏ ਸਲਾਨਾ ਠੇਕੇ ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਾਲ 2020 ਵਿੱਚ ਲੱਗੇ ਲਾਕ ਡਾਊਨ ਮਿਤੀ 21.03.2020 ਤੋਂ 15.05.2020 (1 ਮਹੀਨਾ 25 ਦਿਨ) ਤੱਕ ਅੱਪੂ ਘਰ ਬੰਦ ਰਿਹਾ ਸੀ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ 73,791/- ਰੁਪਏ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਰਾਇਆ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਬਣਦਾ ਸੀ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਰਖਾਸਤ ਦੇ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਕਤ ਕਿਰਾਇਆ ਲਾਕ-ਡਾਊਨ ਦੌਰਾਨ ਕੰਮ ਬੰਦ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ ਮੁਆਫ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਹ ਵੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਕਿ ਮਿਤੀ 01.04.2021 ਤੋਂ 13.07.2021 (3 ਮਹੀਨੇ 13 ਦਿਨ) ਤੱਕ ਕਰੋਨਾ ਮਹਾਮਾਰੀ ਕਾਰਨ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਹੁਕਮਾਂ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅੱਪੂ ਘਰ ਵਾਕਿਆ ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਆਮ ਪਬਲਿਕ ਲਈ ਬੰਦ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਕੰਮ ਬੰਦ ਰਹਿਣ ਕਾਰਨ ਬਣਦਾ ਕਿਰਾਇਆ 1,53,279/- ਰੁਪਏ ਵੀ ਮੁਆਫ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਬਣਦੀ ਕੁੱਲ ਰਾਸ਼ੀ 2,27,070/-

ਰੁਪਏ ਮੁਆਫ ਕਰਨ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਠੇਕੇਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੰਗ ਜਾਇਜ਼ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਉਕਤ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਬੰਦ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅੱਪੂ ਘਰ ਵੀ ਬੰਦ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਠੇਕੇਦਾਰ ਦਾ ਕੰਮ ਨਾ ਚੱਲਣ ਕਾਰਨ ਉਕਤ ਸਮੇਂ ਦੀ ਬਣਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਮੁਆਫੀ ਦੇਣੀ ਯੋਗ ਹੈ ਜੀ। ਇੱਥੇ ਇਹ ਵੀ ਦਸਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰਿਲੀਫ ਰੋਜ਼ ਗਾਰਡਨ ਅਤੇ ਜੋਗਰ ਪਾਰਕਿੰਗ ਦੇ ਠੇਕੇਦਾਰ ਨੂੰ ਵੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 77:	ਇਸ ਮੱਦ ਨੂੰ ਪੈਡਿੰਗ ਰੱਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
---------------------	--

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਪਲੀਮੈਂਟਰੀ ਏਜੰਡੇ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ:

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 1 :

ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਿਸੀ ਮਿਤੀ 21.06.2021 ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 26 ਮਿਤੀ 12.07.2021 ਰਾਹੀਂ 322 ਸਫਾਈ ਵਰਕਰ Contractual basis ਤੇ ਰੱਖਣਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਪੱਤਰ ਮਿਤੀ 16.08.2021 ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਆਨਲਾਈਨ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨਾਂ ਮੰਗਣ ਲਈ ਮਿਤੀ 22.09.2021 ਰਾਹੀਂ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਦਿੱਤਾ ਸੀ। ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮਿਤੀ 08.11.2021 ਤੱਕ ਆਨਲਾਈਨ ਦਰਖਾਸਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ ਸਨ। ਹੁਣ ਆਨਲਾਈਨ ਦਰਖਾਸਤਾਂ ਦੀ ਕੈਟਾਗਰੀ ਵਾਈਜ਼ ਮਾਰਕਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਪਰੰਤੂ ਨਿਰਧਾਰਤ criteria ਅਨੁਸਾਰ 25 ਨੰਬਰ ਉਮੀਦਵਾਰ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਅਤੇ ਸੂਝਬੂਝ ਦੇ ਹਨ। ਇਹ ਨੰਬਰ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ। ਇਸ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 78:	ਸਿਲੈਕਸ਼ਨ ਕਮੇਟੀ ਬਨਾਉਣ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।
---------------------	---

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 2:

ਦਫਤਰੀ ਰਿਪੋਰਟ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਕੰਮ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਖਮੀਨੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ:-

Sr. No.	Name of Work	Estimate (in lac)
1.	Estimate for providing, laying, cutting, testing & jointing of 15mm i/d DI K-7 W/S Pipe line for connection of Green City Phase 4 at Bathinda.	29.55

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 79:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
---------------------	-------------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 3:

ਰਿਪੋਰਟ ਰੈਂਟ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 2, ਫਾਇਰ ਸਟੇਸ਼ਨ ਦੇ ਪਿੱਛੇ ਮਾਰਕੀਟ ਸਬੰਧੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਨੀਲ ਕੁਮਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੀ ਦਰਖਾਸਤ ਨਾਲ ਪਹਿਲਾਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੱਥੀ ਨਹੀਂ ਸਨ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਦਰਖਾਸਤ ਨੂੰ ਵਿਚਾਰਨ ਲਈ ਏਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਪਰੰਤੂ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 24.11.2021 ਨੂੰ ਦਰਖਾਸਤਕਰਤਾ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਨੀਲ ਕੁਮਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਨਿਗਮ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਸਾਲ 1999, ਮਾਹ 07/2021 ਦੇ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਰਸੀਦ ਅਤੇ ਮਾਹ 10/2000 ਦੇ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਰਸੀਦ ਦੀ ਕਾਪੀ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਿਜਲੀ ਬਿਲ ਮਾਹ 12/2000 ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਨਿਗਮ ਦੀ ਡਾਇਰੀ ਨੰਬਰ 3088 ਮਿਤੀ 24.11.2021 ਰਾਹੀਂ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਸਦੀ ਦਰਖਾਸਤ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਏਜੰਡੇ ਵਿੱਚ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਜੇਕਰ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਇਸ ਦਰਖਾਸਤ ਨੂੰ ਦੁਕਾਨਾਂ ਵੇਚਣ ਸਬੰਧੀ ਆਈ ਪਾਲਿਸੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 80:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਮਜ਼ੀਦ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਭੱਵਿਖ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵੀ ਨਿਗਮ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਦੇ ਕਾਬਜ਼ਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਪਾਲਿਸੀ ਤਹਿਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਸਨੂੰ ਵੀ ਦੁਕਾਨ ਦੇ ਮਾਲਕਾਨਾਂ ਹੱਕ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ ਵਿੱਚ ਲਿਆ ਕੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਜਾਵੇ।
---------------------	---

ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਮੱਦਾਂ ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ :

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 1:

1. ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਵੱਲੋਂ ਬਠਿੰਡਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਭਗਵਾਨ ਪਰਸੂ ਰਾਮ ਜੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਚੌਂਕ ਅਤੇ ਗੇਟ ਬਨਾਉਣ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ।

ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/63/2013-4 ਸ ਸ 3/156760/1-3 ਮਿਤੀ 3 ਫਰਵਰੀ 2014 ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਨਤਕ ਥਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਨਾਮ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਵਿਚੋਂ ਹੀ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇਗਾ-

(ੳ) ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਜਾਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੋਈ ਮੈਡਲ/ਅਵਾਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।

- ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਜਾਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੋਈ ਮਾਨਤਾ(Recognition) ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।
- ਗ਼ੱਲਟਰੀ ਅਵਾਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।
- ਅਜਿਹੇ ਸੁੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ/ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਪੈਨਸ਼ਨ ਮਿਲਦੀ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਤਾਮਰ ਪੱਤਰ ਵੀ ਮਿਲਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ।
- ਅਜਿਹੇ ਸੁੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਦੇਸ਼ ਲਈ ਕੁਰਬਾਨੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਵੇ।
- ਉਘੇ ਵਿਅਕਤੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਮਾਜ ਦੀ ਭਲਾਈ- ਜਿਵੇਂ ਸਿਹਤ, ਸਿੱਖਿਆ, ਵਾਤਾਵਰਣ, ਗਰੀਬਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਆਦਿ- ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ ਹੋਵੇ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਯਾਦ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।
- ਕੋਈ ਹੋਰ ਉੱਘੀ ਸਖਸ਼ੀਅਤ , ਜੋ ਉਕਤ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਹੈ।

(ਅ) ਨਾਂ ਰੱਖਣ ਸਮੇਂ ਸਬੰਧਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਅੰਜਡਾ ਆਈਟਮ ਵਜੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਵਿਚਾਰ ਕੇ ਹੀ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਹ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਸਬੰਧਤ ਮਤੇ ਦੀ ਸਮੱਰਥ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਲਾਗੂ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

(ੲ) ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਹਿਲਾਂ ਰੱਖੇ ਨਾਂ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਅਜਿਹੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਦਾ ਮਤਾ ਸਬੰਧਤ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸਮੱਰਥ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ, ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 81:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ। ਚੌਂਕ ਬਨਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਭਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ। ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਬਨਾਉਣ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਮਾਨਯੋਗ ਮੇਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।
---------------------	--

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 2:

ਸ਼੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ, ਸੀਨੀਅਰ ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਸੰਤ ਬਾਬਾ ਵਿਸ਼ਕਰਮਾ ਭਗਵਾਨ ਜੀ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਗੇਟ ਬਨਾਉਣ ਅਤੇ ਮੇਨ ਰੋਡ ਪ੍ਰਤਾਪ ਨਗਰ ਦਾ ਨਾਮ ਬਾਬਾ ਵਿਸ਼ਕਰਮਾ ਮਾਰਗ ਰੱਖਣ ਸਬੰਧੀ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਗਈ:

ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/63/2013-4 ਸ ਸ 3/156760/1-3 ਮਿਤੀ 3 ਫਰਵਰੀ 2014 ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਨਤਕ ਥਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਨਾਮ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਵਿਚੋਂ ਹੀ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇਗਾ-

(ੳ) ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਜਾਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੋਈ ਮੈਡਲ/ਅਵਾਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।

- ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਜਾਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੋਈ ਮਾਨਤਾ(Recognition) ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।
- ਗ਼ੱਲਟਰੀ ਅਵਾਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।
- ਅਜਿਹੇ ਸੁੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ/ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਪੈਨਸ਼ਨ ਮਿਲਦੀ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਤਾਮਰ ਪੱਤਰ ਵੀ ਮਿਲਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ।
- ਅਜਿਹੇ ਸੁੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਦੇਸ਼ ਲਈ ਕੁਰਬਾਨੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਵੇ।
- ਉਘੇ ਵਿਅਕਤੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਮਾਜ ਦੀ ਭਲਾਈ- ਜਿਵੇਂ ਸਿਹਤ, ਸਿੱਖਿਆ, ਵਾਤਾਵਰਣ, ਗਰੀਬਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਆਦਿ- ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ ਹੋਵੇ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਯਾਦ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।
- ਕੋਈ ਹੋਰ ਉੱਘੀ ਸਖਸ਼ੀਅਤ , ਜੋ ਉਕਤ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਹੈ।

(ਅ) ਨਾਂ ਰੱਖਣ ਸਮੇਂ ਸਬੰਧਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਅੰਜਡਾ ਆਈਟਮ ਵਜੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਵਿਚਾਰ ਕੇ ਹੀ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਹ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਸਬੰਧਤ ਮਤੇ ਦੀ ਸਮੱਰਥ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਲਾਗੂ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

(ੲ) ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਹਿਲਾਂ ਰੱਖੇ ਨਾਂ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਅਜਿਹੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਦਾ ਮਤਾ ਸਬੰਧਤ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ, ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 82:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
--------------	------------

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 3:

ਸ੍ਰ: ਹਰਮੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਡਿਪਟੀ ਮੇਅਰ ਨੇ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਲਿਆਂਦਾ ਕਿ ਟੀ.ਪੀ. ਸਕੀਮ 3 ਪਾਰਟ 2 ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਿਕਸਤ ਹੈ। ਪਰੰਤੂ ਇਸ ਜਗ੍ਹਾ ਕੁੱਝ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਨਕਸ਼ੇ ਪਾਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ। ਇਸ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਵਿੱਤੀ ਨੁਕਸਾਨ ਵੀ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਜਿਆਦਾ ਦਿੱਕਤਾਂ ਵੀ ਆ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਕੀਮ ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਣੀ, ਸੀਵਰ, ਸਟਰੀਟ ਲਾਈਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬੇਸਿਕ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਈਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਇਹਨਾਂ ਗਲੀਆਂ ਨੂੰ ਬਦਲਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾ ਸਕਦਾ। ਇਸ ਲਈ ਉਹਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਕੀਮ ਦੀ ਸੋਧ ਦੀ ਮੰਗ ਕੀਤੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 83:	ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਟੀ.ਪੀ. ਸਕੀਮ 3 ਪਾਰਟ 2 ਦਾ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸੋਧ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।
--------------	---

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 4:

ਸੀਵਰੇਜ਼ ਵਰਕਰ ਯੂਨੀਅਨ, ਬਠਿੰਡਾ (ਪੰਜਾਬ) ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਨਿੱਲ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਪੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਕਿ ਉਹ ਪਿਛਲੇ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਤੌਰ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਵਰਕਰ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਕਰੀਬ 16-17 ਸਾਲ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ। ਉਹ ਕੱਚੇ ਤੌਰ ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਅੱਤ ਦੀ ਮਹਿੰਗਾਈ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਜੋ ਤਨਖਾਹ ਮਿਲਦੀ ਹੈ, ਉਸ ਨਾਲ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਘਰਾਂ ਦਾ ਗੁਜ਼ਾਰਾ ਕਰਨਾ ਬੜਾ ਮੁਸ਼ਕਿਲ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਉਹਨਾਂ ਦਸਿਆ ਕਿ ਮਿਤੀ 03.01.2017 ਦੇ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 81 ਰਾਹੀਂ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਸੀਵਰਮੈਨਾਂ ਨੂੰ ਸਰਵ-ਸੰਮਤੀ ਨਾਲ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਿੱਚ ਡੇਲੀ ਵੇਜ਼ਿਜ਼ ਤੇ ਸਫਾਈ ਸੇਵਕ ਭਰਤੀ ਕਰਨਾ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

Sr No	Name	Father Namek
1	LAL CHAND	TUNDA RAM
2	RAMESH	JAI RAM
3	BHAGWAN DASS	HARI RAM
4	PARKASH CHAND	JABU RAM
5	RAHUL	SHAM LAL
6	RAJU	PURAN CHAND
7	BITTU	RAM SAROOP
8	BRIJ LAL	RAM SAROOP
9	SHER SINGH	MAMU RAM
10	DEEPAK	RAMJI LAL
11	OMI	PURAN CHAND`
12	BITTU	RAMESH KUMAR
13	RAJU	BABU LAL
14	MONU KUMAR	GOPI RAM
15	VEERU	DALIP
16	ANIL KALI	CHELI RAM
17	RAKESH KUMAR	SAMEY CHAND
18	SONU	RAM SAROOP
19	VEERU	RAMJI LAL
20	SURESH KUMAR	AMAR CHAND
21	RAJU	SUKH RAM
22	SONU	BABU RAM
23	RAJ KUMAR	BAJINDER
24	VISHAL KUMAR	CHINI RAM
25	LUCKY	PARLAD KUMAR
26	RAVI LAL	SHAM LAL
27	DEEPAK	BALI RAM
28	RAHUL KUMAR	BABU LAL
29	VIJAY KUMAR	DHARAMPAL

30	AJAY KUMAR	FAQIR CHAND
31	SANJAY KUMAR	KHEM CHAND
32	PRINCE KUMAR	VIJAY KUMAR
33	RAMU	DULI CHAND
34	VIJAY KUMAR	KALU RAM
35	SONU	LEELA RAM
36	RAVI	RAM PARKASH
37	SONU KUMAR	MAM CHAND
38	SURESH KUMAR	RAJU RAM
39	BHARTA	OM PARKASH
40	DEEPAK	NATH RAM
41	OM PARKASH	RATTAN LAL
42	SURAJ KUMAR	BHARTU RAM
43	JUGNU	HOobi RAM
44	PURAN	OMI RAM

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 84:	ਸੀਵਰੇਜ਼ ਵਰਕਰ ਯੂਨੀਅਨ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਮੰਗ ਪੱਤਰ ਨੰਬਰ ਨਿੱਲ ਮਿਤੀ ਨਿੱਲ ਅਨੁਸਾਰ ਜੋ 44 ਸੀਵਰੇਜ਼ ਵਰਕਰ ਪਿਛਲੇ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬਤੌਰ ਸੀਵਰਮੈਨ ਵਰਕਰ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਤਕਰੀਬਨ 16-17 ਸਾਲ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਐਲਾਨ ਕੀਤੇ ਕੱਚੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੱਕੇ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
--------------	--

ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਮੀਟਿੰਗ ਧੰਨਵਾਦ ਨਾਲ ਖਤਮ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਸਹੀ/-
ਮੇਅਰ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।

ਕਾਰਵਾਈ - ਜਨਰਲ ਹਾਊਸ ਮੀਟਿੰਗ ਮਿਤੀ 27.08.2021 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ।

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰਬਰ:

ਮਿਤੀ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ:

1. ਪੀ.ਏ. ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
 2. ਸਮੂਹ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
 3. ਸਮੂਹ ਨਿਗਮ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
 4. ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ)
 5. ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਲੋਕਲ ਆਡਿਟ)
 6. ਸਮੂਹ ਚੀਫ ਸੈਨਟਰੀ ਇੰਸਪੈਕਟਰ
 7. ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਫਾਇਰ ਅਫਸਰ
 8. ਸਮੂਹ ਸਬੰਧਤ ਸ਼ਾਖਾ ਮੁੱਖੀ
 9. ਸਟੇਰਕੀਪਰ
- ਨੂੰ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਕੱਤਰ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।

ਸਹੀ/-
ਮੇਅਰ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।
ਮਿਤੀ:

ਪਿੱਠ ਅੰਕਣ ਨੰ:

ਉਪਰੋਕਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ:

1. ਪੀ.ਏ.ਟੂ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਪਾਸ ਕਮਿਸ਼ਨਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਜੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ।
2. ਸਮੂਹ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
3. ਸਮੂਹ ਨਿਗਮ ਇੰਜੀਨੀਅਰ
4. ਡਿਪਟੀ ਕੰਟਰੋਲਰ (ਵਿੱਤ ਤੇ ਲੇਖਾ)
5. ਸਮੂਹ ਸੁਪਰਡੈਂਟ
6. ਸਮੂਹ ਸੁਪਰਡੈਂਟ (ਸਿਹਤ)
7. ਸਹਾਇਕ ਮੰਡਲ ਫਾਇਰ ਅਫਸਰ
8. ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਪੰਜਾਬ ਵ/ਸ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ਼ ਬੋਰਡ ਮੰਡਲ ਨੰਬਰ 1 ਅਤੇ 2 ਪਾਸ ਸੂਚਨਾਂ ਹਿੱਤ ਭੇਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸਕੱਤਰ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।

ਉਕਤ ਵਿਸ਼ੇ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ: 5/63/2013-4 ਸ ਸ 3/156760/1-3 ਮਿਤੀ 3 ਫਰਵਰੀ 2014 ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਨਤਕ ਥਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦਾ ਨਾਮ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਵਿਚੋਂ ਹੀ ਰੱਖਿਆ ਜਾ ਸਕੇਗਾ-

(ੳ) ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਜਾਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੋਈ ਮੈਡਲ/ਅਵਾਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।

- ਅੰਤਰ-ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਜਾਂ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਕੋਈ ਮਾਨਤਾ(Recognition) ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।
- ਗ਼ੈਲਟਰੀ ਅਵਾਰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਅਕਤੀ।
- ਅਜਿਹੇ ਸੁੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ/ ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਪੈਨਸ਼ਨ ਮਿਲਦੀ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਤਾਮਰ ਪੱਤਰ ਵੀ ਮਿਲਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ।
- ਅਜਿਹੇ ਸੁੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਦੇਸ਼ ਲਈ ਕੁਰਬਾਨੀ ਦਿੱਤੀ ਹੋਵੇ।
- ਉਘੇ ਵਿਅਕਤੀ , ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਮਾਜ ਦੀ ਭਲਾਈ- ਜਿਵੇਂ ਸਿਹਤ, ਸਿੱਖਿਆ, ਵਾਤਾਵਰਣ, ਗਰੀਬਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਆਦਿ- ਦੇ ਕੰਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ ਹੋਵੇ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਯਾਦ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ।
- ਕੋਈ ਹੋਰ ਉੱਘੀ ਸਖਸ਼ੀਅਤ , ਜੋ ਉਕਤ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਹੈ।

(ਅ) ਨਾਂ ਰੱਖਣ ਸਮੇਂ ਸਬੰਧਤ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਅੰਜਡਾ ਆਈਟਮ ਵਜੋਂ ਸਪੱਸ਼ਟ ਵਿਚਾਰ ਕੇ ਹੀ ਯੋਗ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਹ ਇਹ ਫੈਸਲਾ ਸਬੰਧਤ ਮਤੇ ਦੀ ਸਮੱਰਥ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਲਾਗੂ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

(ੲ) ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਜਗ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਹਿਲਾਂ ਰੱਖੇ ਨਾਂ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਅਜਿਹੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਦਾ ਮਤਾ ਸਬੰਧਤ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲੋਂ ਪਾਸ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸਮੱਰਥ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ, ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਵੀ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੋਵੇਗੀ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।

ਨਕਲ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 64 ਮਿਤੀ 25.11.2021

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 15 :

ਰਿਪੋਰਟ ਬਿਲਡਿੰਗ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਮਿਤੀ 02.11.2021 ਨੂੰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਹਾਊਸ ਦੁਆਰਾ ਮਿਊਂਸਪਲ ਲਿਮਟ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨ ਲਈ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 47 ਮਿਤੀ 27.08.2021 ਰਾਹੀਂ ਬਣਾਈ ਗਈ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ ਬੁਲਾਈ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਾਰੇ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਨ ਹਾਜ਼ਰ ਆਏ। ਕਾਫੀ ਵਿਚਾਰ ਵਿਟਾਂਦਰੇ ਉਪਰੰਤ ਇਹ ਨਤਿਜਾ ਕੱਢਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਡੱਬਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੇ ਏਮਜ਼ ਹਸਪਤਾਲ ਬਣ ਜਾਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਸੜਕ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰਿਆਂ ਨਵੀਆਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਅਦਾਰੇ ਹੋਂਦ ਵਿੱਚ ਆ ਰਹੇ ਹਨ। ਡੱਬਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੇ ਖੱਬੇ ਪਾਸੇ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਹੱਦ ਏਮਜ਼ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੀ ਬਠਿੰਡਾ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਏਮਜ਼ ਹਸਪਤਾਲ ਦੀ ਦੱਖਣੀ ਬਾਹੀ ਤੱਕ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਕਿ ਸੜਕ ਦਾ ਸੱਜਾ ਪਾਸਾ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਮਿਊਂਸਪਲ ਲਿਮਟ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ। ਮੌਕੇ ਤੇ ਜਾ ਕੇ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਦੇਖਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਸੜਕ ਦੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ ਨਿਗਮ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਹੱਦ ਦੇ ਬਾਹਰ ਬਿਲਕੁਲ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਖੇਤਾ ਵਿੱਚ ਨਵੀਆਂ ਕਲੋਨੀਆਂ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਭਰਤ ਪਾਉਣ ਦਾ ਕੰਮ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਪਾਸ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਬਣਦੀ ਫੀਸ CLU, UDC, EDC ਆਦਿ ਕਰੋੜਾ ਰੁਪੈ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮਹਿਕਮਾ ਪੁੱਡਾ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦੇ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਕਤ ਸਾਰੀਆਂ ਫੀਸਾਂ ਪੁੱਡਾ ਪਾਸ ਹੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਜਦੋਂ ਕਿ ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦਾ ਸਾਰਾ ਭਾਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਉਂਦੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਇਨਫਰਾਸਟਰਕਚਰ ਉੱਤੇ ਪਵੇਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਬਿਹਤਰ ਹੋਵੇਗਾ ਜੇ ਡੱਬਵਾਲੀ ਰੋਡ ਤੇ ਏਮਜ਼ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਵਾਲਾ ਪਾਸਾ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਲਈ ਸਬੰਧੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਤਜਵੀਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਡੱਬਵਾਲੀ ਰੋਡ ਦੇ ਸੱਜੇ ਪਾਸੇ ਨਿਗਮ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਹੱਦ ਨੂੰ ਬਠਿੰਡਾ ਡਿਸਟਰੀਬਿਊਟਰੀ ਤੋਂ ਵੱਧਾ ਕਿ ਪਿੰਡ ਜੋਧਪੁਰ ਰੋਮਾਣਾ ਤੋਂ ਨਰੂਆਣੇ ਨੂੰ ਜਾਂਦੇ ਰਸਤੇ ਤੱਕ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਹਾਊਸ ਦੇ ਮਤਾ ਨੰ 47 ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਬਣਾ ਕੇ ਵਿਸਥਾਰਪੂਰਵਕ ਸਰਵੈ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਣਾ ਸੀ। ਫਾਇਲ ਵਿੱਚ ਨਾ ਤਾਂ Layout Plan ਹੈ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ Servey ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਤਾ ਲੱਗ ਸਕੇ ਕਿ ਇਸ ਏਰਿਆ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਿਲ ਕਰਨ ਨਾਲ ਕਿੰਨਾ ਵਿੱਤੀ ਬੋਝ ਜਾਂ ਫਾਇਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਗਮ ਇੰਜੀਨੀਅਰ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ "Layout plan of the proposed MC limits is attached herewith. No special survey is required here as whole of the area proposed to be included is almost vacant, Sub committee has visited and submitted the proposal. A particular amount of Income and Expenditure is not possible to calculate at this stage, but the amount of EDC, CLU etc. will be in crores and the expenditure will be very less, as the infrastructure within the newly developing area is to be provided by the Pvt. developers.

If the General House approves the proposal then the objections from the general public will be invited prior to final notification.

ਕੇਸ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 64:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
--------------	------------

ਸਹੀ ਨਕਲ

ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।
ਨਕਲ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 58 ਮਿਤੀ 25.11.2021

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 9 :

ਰਿਪੋਰਟ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸ਼ਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਹੁਣ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵੱਲੋਂ ਸਾਲ 1968 ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਜਨਰਲ ਸਰਵੇ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਸ ਸਮੇਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸਮੂਚੀਆਂ ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਲੱਗਦਾ ਸੀ। ਸਾਲ 1997 ਤੋਂ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਬਾਕੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਜਨਰਲ ਸਰਵੇ ਨਹੀਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਜਿਹੜੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਨਵੀਆਂ ਹੋਂਦ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੀਆਂ ਸਨ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਿੱਚ ਫੇਰਬਦਲ ਹੁੰਦਾ ਸੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦੀ ਹੀ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ।

ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਉਸ ਸਮੇਂ ਟੈਕਸ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਵੱਲੋਂ ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 101-103 ਅਧੀਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਪੁੱਛ-ਗਿੱਛ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਸਰਵੇ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਨੂੰ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਸਨ। ਇਹਨਾਂ ਨੋਟਿਸਾਂ ਦੀ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਸਬ-ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋਂ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ, ਫਾਈਨਲ ਕੀਤੇ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ਼ TS-1 ਰਜਿਸਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਜਾਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਅੱਗੇ ਵਿੱਕ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਉਸ ਦੇ ਇੰਦਰਾਜ਼ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਵਸੂਲ ਕਰਨ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ TS-1 ਰਜਿਸਟਰ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਸੀ ਤਾਂ ਜੋ ਸਹੀ ਵਿਅਕਤੀ ਪਾਸੋਂ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਵੇਰਵੇ ਕਾਨੂੰਨਨ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਮਾਲਕਾਨਾ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੇ। ਇਹ ਰਿਕਾਰਡ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਵਸੂਲ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਹੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਸੀ।

ਸਾਲ 2013-14 ਤੋਂ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਦੀ ਥਾਂ ਤੇ ਸਵੈ-ਘੋਸ਼ਿਤ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲਾਗੂ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਹ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਦੀ ਬਜਾਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ/ਅਸੈਸੀ ਵੱਲੋਂ ਸਵੈ-ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਫਾਰਮ ਭਰਕੇ ਖੁਦ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਫਾਰਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਕੋਈ ਮਾਲਕੀ ਸਬੂਤ ਨਹੀਂ ਲਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਵੀ ਦੱਸਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਸਾਲ 2013-14 ਤੋਂ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ ਜਿਸ ਕਰਕੇ TS-1 ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ/ਅਪਡੇਸ਼ਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਇਸ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਾਲ 2013-14 ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਸਬੰਧੀ ਹੋਈ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਡਾਇਰੈਕਟਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲੱਗਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਖਤਮ ਹੋ ਚੁੱਕੇ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਥਾਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਮੈਨਟੇਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ ਵੱਲੋਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਨਵੇਂ ਅਕਾਊਂਟ ਕੋਡ 2017 ਦੇ ਰੂਲ 10.13 ਵਿੱਚ TS-1 ਦੀ ਥਾਂ PT-1 ਰਜਿਸਟਰ ਦਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਪ੍ਰੋਫਾਰਮਾ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:-

Form PT-1 Property Tax List Register
Block/Ward NO.

Rule 10.13

Sr. No	UID NO.	House No. as per the record of ULB	Area of the house /Property	Address of the Property (Name of the Block/Colony etc.)	Clacification of the Area of the perperty (1,2 or 3)	Name & Address of the Assessee/ occoupanant
1	2	3	4	5	6	7

ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸੈਸੀ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਸਮੇਂ ਦਿੱਤੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ TS-1 ਦੀ ਥਾਂ ਉਕਤ PT-1 ਫਾਰਮ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਵਰਨਣਯੋਗ ਹੈ ਕਿ ਸਾਲ 2013-14 ਤੋਂ ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਰਿਕਾਰਡ ਦੀ ਕੋਈ ਮੈਨਟੀਨੈਂਸ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਅਤੇ ਇਹ ਰਿਕਾਰਡ 50 ਸਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪੁਰਾਣਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਕਾਫ਼ੀ ਤਦਾਦ ਵਿੱਚ ਕੰਡਮ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ GIS ਰਿਕਾਰਡ ਮੈਨਟੈਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਅਸੈਸੀ ਵੱਲੋਂ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਤਬਦੀਲੀ/ਅਪਡੇਸ਼ਨ ਕਰਵਾਉਣੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ GIS ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕੂਮੈਂਟ ਲੈ ਕੇ ਸਿਰਫ਼ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮਿਉਂਸਪਲ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਤਬਦੀਲੀ/ਅਪਡੇਸ਼ਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਉਕਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਨਿਗਮ ਦੀ ਕਾਫ਼ੀ ਸਟੇਸ਼ਨਰੀ ਅਤੇ ਮੈਨ-ਪਾਵਰ ਲੱਗਦੀ ਹੈ ਇਸ ਲਈ GIS ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ/ਅਪਡੇਸ਼ਨ ਕਰਨ ਬਦਲੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 500 ਪ੍ਰਤੀ ਯੂਨਿਟ ਪ੍ਰਤੀ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪੁਰਾਣੇ TS-1 ਦੀ ਨਕਲ ਜਾਂ PT-1 ਦੀ ਨਕਲ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਦੀ ਫੀਸ 500 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਨਕਲ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਹਾਊਸ ਪਾਸ ਵਿਚਾਰਨ ਹਿੱਤ ਭੇਜਣ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 58:	ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।
--------------	------------

ਨਕਲ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਸਲ ਹੈ।

ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।

ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।
ਨਕਲ ਮਤਾ ਨੰਬਰ 04 ਮਿਤੀ 18.09.2009

ਏਜੰਡਾ ਨੰਬਰ 2 :

ਰਿਪੋਰਟ ਜਨਰਲ ਸਾਖਾ ਕਿ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਹਦੂਦ ਵਿਚੋਂ ਅਣਅਧਿਕਾਰਤ ਗਊਆਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਨਿਗਮ ਨੇ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਨਾਲ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਗਊਆਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਖਰਚਾ ਮਿਉਂਸਪਲ ਫੰਡ ਵਿਚੋਂ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਗਊਆਂ ਦੀ ਸਾਂਭ ਸੰਭਾਲ ਦੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਪੂਰਤੀ ਲਈ The Punjab Prohibition of Cow Slaughter Act 1955 (15 of 1956) ਦੀ ਧਾਰਾ 7 ਵਿਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਵਰਨਣ ਕੀਤਾ ਹੈ :
Section 7 " Levy of Charges of fees : - The State Government or the local authority , if so authorised , may levy fees as may be prescribed for care and maintenance of uneconomic cows in the institution . ਇਸ ਲਈ ਗਊਆਂ ਦੀ ਸਾਂਭ - ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਆਉਣ ਵਾਲੂ ਖਰਚੇ ਦੀ ਭਰਪਾਈ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਨੂੰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਈਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਸਰਵਸਿਸ ਤੇ ਸਰਵਿਚ ਫੀਸ ਮੁਕਰਰ ਕਰਨ ਤਜਵੀਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ -

1 ਜਨਮ ਅਤੇ ਮੌਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ : - ਜਨਮ ਅਤੇ ਮੌਤ ਦੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਫੀਸ ਪ੍ਰਤੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ 20 ਰੁਪਏ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਹੈਲਥ ਵਿਭਾਗ ਨੂੰ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਣ ਫੀਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜੇ ਰਕਮ ਬਚੇਗੀ ਉਹ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਵਲੋਂ ਗਊਸ਼ਾਲਾ ਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਫੰਡ ਵਿਚ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

2 ਬਿਲਡਿੰਗ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ

ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ ਵਿਖੇ ਨਕਸ਼ਾ ਪਾਸ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੀ ਫਾਇਲ ਤੇ 50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਫਾਇਲ ਵਜੋਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ।

3 ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੀ ਨਕਲ

ਹਾਊਸ ਟੈਕਸ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਦੀ ਨਕਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਪਹਿਲਾਂ ਮੁਕਰਰ ਫੀਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ 50 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਨਕਲ ਲਗਾਏ ਜਾਣੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਹੈ।

4 ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਚ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵੱਖ - ਵੱਖ ਧਾਰਮਿਕ ਬੋਰਡਾਂ ਲਈ 2 ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਫੁਟ ਪ੍ਰਤੀ ਦਿਨ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ 5 ਦਿਨਾਂ ਲਈ ਇਸ ਮੰਤਵ ਵਾਸਤੇ ਚਾਰਜ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਤਜਵੀਜ਼ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਬੋਰਡ ਕੇਵਲ 100 ਵਰਗ ਫੁਟ ਤੱਕ ਹੀ ਲਗਾਏ ਜਾ ਸਕਣਗੇ।

ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਗਊਆਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਫੀਸ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸ ਦੇ ਵਿਚਾਰ ਹਿੱਤ ਰਿਪੋਰਟ ਪੇਸ਼ ਹੈ ਜੀ।

ਮਤਾ ਨੰਬਰ 4 : ਪ੍ਰਵਾਨ ਹੈ।

ਨਕਲ ਮੁਤਾਬਿਕ ਅਸਲ ਹੈ।

ਸੁਪਰਡੈਂਟ
ਨਗਰ ਨਿਗਮ, ਬਠਿੰਡਾ।

