



ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਬਠਿੰਡਾ

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨਾਂ/ਫਲੈਟਾਂ ਲਈ

(ਕੈਟਾਗਰੀ - ਬੀ)

ਦਫਤਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨੰ: _____ ਮਿਤੀ _____

ਜਾਇਦਾਦ ਟੈਕਸ ਰਿਟਰਨ, ਪੰਜਾਬ-ਸਵੈ ਅਸੈਸਮੈਂਟ ਫਾਰਮ

(ਪੰਜਾਬ ਮਿਊਂਸਪਲ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਐਕਟ 1976 ਦੀ ਧਾਰਾ 112-ਏ(1) ਅਧੀਨ)

ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ _____ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਯੂਨਿਟ ਨੰਬਰ _____ (ਕੇਵਲ ਦਫਤਰੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ)

(ਰਿਟਰਨ ਭਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪਿੱਛੇ ਲਿਖਿਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ)

ਲੜੀ ਨੰ:	ਆਇਟਮ	ਟੈਕਸ ਭਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਆਕਤੀ ਵੱਲੋਂ ਭਰੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਸੂਚਨਾਂ
1	ਰਿਟਰਨ ਭਰਨ ਵਾਲੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਨਾਮ ਪਿਤਾ/ਪਤੀ ਦਾ ਨਾਮ ਚਿੱਠੀ-ਪੱਤਰੀ ਲਈ ਪਤਾ ਟੈਲੀਫੋਨ ਨੰਬਰ/ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ ਆਦਿ * ਇਹ ਵੇਰਵੇ ਮਾਲਕੀ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੇ।	_____
2	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਜੋਨ ਨੰਬਰ : ਮਕਾਨਾਂ ਤੇ ਪੀਲੇ ਰੰਗ ਤੇ ਲਿਖਿਆ ਨਵਾਂ ਐਮ.ਸੀ. ਨੰਬਰ (UID No.) : ਪੁਰਾਣਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ: ਮੁਹੱਲਾ :	_____
3	ਪੂਰਨ ਛੋਟ ਦੀ ਕੈਟਾਗਰੀ, ਜੇਕਰ ਹੋਵੇ ਦੱਸੀ ਜਾਵੇ	_____
4	ਏਰੀਏ ਦੀ ਕਲਾਸੀਫੀਕੇਸ਼ਨ, ਜਿੱਥੇ ਜਾਇਦਾਦ ਸਥਿਤ ਹੈ (ਏਰੀਆ 1 [] , ਏਰੀਆ 2 [])	_____
5	ਖੇਤਰਫਲ ਦੀ ਸੂਚਨਾਂ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾਵ: ਗਜ਼ (ੳ) ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਛੱਤਿਆ ਖੇਤਰਫਲ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ (ਅ) ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਬਿਨਾਂ ਛੱਤਿਆ ਖੇਤਰਫਲ (ੲ) ਬਾਕੀ ਫਲੋਰਾਂ ਦਾ ਖੇਤਰਫਲ ਬੇਸਮੈਂਟ ਫਸਟ ਫਲੋਰ ਸੈਕਿੰਡ ਫਲੋਰ ਥਰਡ ਫਲੋਰ ਕੁੱਲ	_____ ਵਰਗ ਗਜ਼ _____ ਵਰਗ ਗਜ਼ _____ ਵਰਗ ਗਜ਼ _____ ਵਰਗ ਗਜ਼
6	ਟੈਕਸ ਦੀਆਂ ਲਾਗੂ ਦਰਾਂ (ੳ) ਗਰਾਉਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਛੱਤ ਖੇਤਰਫਲ ਲਈ (ਅ) ਬਾਕੀ ਖੇਤਰਫਲ ਲਈ	_____ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼ _____ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ਼
7	ਟੈਕਸ ਦੀ ਰਕਮ ੲ ----- 5(ੳ) x 6(ੳ) ਬੀ ----- 5(ਸ) x 6(ਅ) ਕੁੱਲ ਟੈਕਸ	_____ ਰੁਪਏ _____ ਰੁਪਏ _____ ਰੁਪਏ
8	ਪੂਰਨ ਛੋਟ ਦੀ ਕੈਟਾਗਰੀ, ਜੇਕਰ ਹੈ ਤਾਂ ਛੋਟ ਦਾ ਰਕਮ	_____
9	ਜੇਕਰ ਇਮਾਰਤ ਖਾਲੀ ਜਾਂ ਗੈਰ ਉਤਪਾਦਿਕ ਹੈ ਤਾਂ ਬਣਦੇ ਟੈਕਸ ਦਾ 50 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ	_____
10	ਅੰਸ਼ਿਕ ਛੋਟ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ, ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਤੇ ਸਬੂਤ ਵਿਧਵਾ [] ਹੈਂਡੀਕੈਪਡ [] ਵਿੱਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ []	_____ ਰੁਪਏ
10(ੳ)	ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਰਕਮ (ਲੜੀ ਨੰ: 7-8-9-10) =	_____ ਰੁਪਏ
11	ਜੇਕਰ ਟੈਕਸ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਰਿਬੇਟ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੱਕ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਤਦ ਸਿਰਫ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਤੇ ਰਿਬੇਟ ਦੀ ਰਕਮ (10 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ)	_____
12	ਕੋਈ ਹੋਰ ਅਦਾਇਗੀ, ਜੇਕਰ ਹੋਵੇ ਪਨੈਲਿਟੀ ਵਿਆਜ	_____
13	ਕੁੱਲ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ/ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਲੜੀ ਨੰ: 10-11+12)= (ਕੈਸ਼/ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ, ਡਰਾਫਟ/ਚੈਕ ਨੰ: ਮਿਤੀ ਆਦਿ)	_____
14	ਪਿਛਲੇ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏ ਟੈਕਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸਾਲ ਪੁਰਾਣਾ ਯੂਨਿਟ ਨੰ: ਰਸੀਦ ਨੰ:/ਮਿਤੀ ਰਕਮ _____ _____

ਮੈਂ ਇਹ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ /ਕਰਦੀ ਹਾਂ ਕਿ ਮੇਰੇ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਫਾਰਮ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੂਚਨਾਂ ਠੀਕ ਅਤੇ ਸੱਚੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਮੈਂ ਇਸ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹਾਂ। ਜੇਕਰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਕੋਈ ਤੱਥ ਗਲਤ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਮੈਂ ਸਮੱਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਦਿੱਤੇ ਆਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵਾਂਗਾ/ਹੋਵਾਂਗੀ ਅਤੇ ਮੈਂ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਭਾਗੀ ਹੋਵਾਂਗਾ/ਹੋਵਾਂਗੀ

ਸਥਾਨ -
ਮਿਤੀ -

ਕਰਦਾਤਾ (ਅਸੈਸੀ) ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ
ਮੋਬਾਇਲ ਨੰ:

ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੇ ਰੇਟ

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਰਕਬਾ	ਕੈਟਾਗਰੀ	ਰੇਟ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਥਨ
ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ	125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਸਿੰਗਲ ਸਟੋਰੀ ਮਕਾਨਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸਾਰਿਆਂ ਲਈ	ਏਰੀਆ 1	2/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਲਈ ਅਤੇ ਪਲਾਟ ਦੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50% ਹੋਵੇਗਾ।
		ਏਰੀਆ 2	1/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	
ਫਲੈਟ	500 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਸੁਪਰ ਏਰੇਏ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਏਰੀਆ 1 ਏਰੀਆ 2	2/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼ 1/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	--
ਵਪਾਰਕ, ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ (ਸਿਵਾਏ ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ, ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਮਾਲਜ਼, ਮੈਰਿਜ਼ ਪੈਲੇਸ/ ਮੈਰਿਜ਼ ਰਿਜੋਰਟ ਆਦਿ)	100 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ	ਏਰੀਆ 1 ਏਰੀਆ 2	3/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ 1.50/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਲਈ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50% ਹੋਵੇਗਾ।
	100 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ ਵੱਧ 1000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ	ਏਰੀਆ 1 ਏਰੀਆ 2	4/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ 2/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
	1000 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੋਂ ਵੱਧ	ਏਰੀਆ 1 ਏਰੀਆ 2	5/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ 2.50/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	
ਮਲਟੀਪਲੈਕਸ, ਸ਼ਾਪਿੰਗ ਮਾਲਜ਼ ਮੈਰਿਜ਼ ਪੈਲੇਸ/ ਮੈਰਿਜ਼ ਰਿਜੋਰਟ ਆਦਿ ਉਦਯੋਗਿਕ (ਕੋਈ ਵੀ ਮੈਨੂਫੈਕਚਰਿੰਗ ਯੂਨਿਟ) ਵਿੱਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ, ਸਟੋਰੇਜ਼ ਅਤੇ ਗੋਦਾਮ ਸਰਕਾਰੀ, ਅਰਧ-ਸਰਕਾਰੀ ਇਮਾਰਤਾਂ, ਬੋਰਡ ਅਤੇ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ	-	-	10/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਫੁੱਟ	ਇਹ ਦਰਾਂ ਸਾਰੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਅਤੇ ਸਾਰੀਆਂ ਮੰਜਿਲਾਂ ਲਈ ਇਹ ਦਰਾਂ ਸਾਰੇ ਖੇਤਰਾਂ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਸਮੁੱਚੇ ਖੇਤਰਫਲ ਤੇ ਲੱਗਣਗੀਆਂ। ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਤੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50% ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50% ਹੋਵੇਗਾ।
	-	-	4/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	
	4000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ	-	4/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	
	4000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੋਂ ਵੱਧ	For all areas	6/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	
ਇੰਸਟੀਚਿਊਸ਼ਨ ਬਿਲਡਿੰਗ (ਵਿੱਦਿਅਕ ਅਦਾਰਿਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ) ਸਮੇਤ ਕੰਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਲ/ ਸੈਂਟਰ, ਸਪੋਰਟ ਸਟੇਡੀਅਮ, ਸ਼ੋਸ਼ਲ ਕਲੱਬ, ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ, ਗੋਲਫ ਕਲੱਬ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਹੋਰ ਇਮਾਰਤਾਂ		For all areas	6/- ਰੁਪੈ ਪ੍ਰਤੀ ਵ:ਗਜ਼	ਇਹ ਦਰਾਂ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦੇ ਉਸਾਰੇ ਖੇਤਰ ਲਈ ਹੋਣਗੀਆਂ। ਬੇਸਮੈਂਟ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਮੰਜਿਲਾਂ ਅਤੇ ਖਾਲੀ ਖੇਤਰ ਲਈ ਇਹਨਾਂ ਦਰਾਂ ਦਾ 50% ਹੋਵੇਗਾ।

* ਕਿਰਾਏ ਤੇ ਦਿੱਤੀਆਂ ਗੈਰ-ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਤੇ ਸਲਾਨਾ ਕਿਰਾਏ ਦਾ 7.5% ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਲੱਗੇਗਾ।

ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਕੈਟਾਗਰੀਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰਨ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਕ ਛੋਟ ਹੈ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ:-

- ਸੁਤੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਕੇਂਦਰ/ਰਾਜ ਸਰਕਾਰ ਜਾਂ ਦੋਹਾਂ ਤੋਂ ਪੈਨਸ਼ਨ ਸੁਤੰਤਰਤਾ ਸੰਗਰਾਮੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ ਮਿਲਦੀ ਹੋਵੇ) ਪੂਰੀ ਛੋਟ
- ਗਰੀਬੀ ਰੇਖਾ ਤੋਂ ਥੱਲੇ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਲੋੜੀਂਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਹੋਵੇ ਪੂਰੀ ਛੋਟ
- ਫੌਜੀ/ਸਾਬਕਾ ਫੌਜੀ ਪੂਰੀ ਛੋਟ
- ਵਿਧਵਾਦਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ 5000/- ਰੁਪੈ ਤੱਕ ਛੋਟ
- ਅੰਗਰੀਣ ਵਿਅਕਤੀ, ਜਿਹੜੇ ਇੰਨਕਮ ਟੈਕਸ ਐਕਟ 1961 ਦੀ ਧਾਰਾ 80/U ਅਧੀਨ ਛੋਟ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹਨ। 5000/- ਰੁਪੈ ਤੱਕ ਛੋਟ
- ਸਰਕਾਰੀ ਸਕੂਲ/ਕਾਲਜ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸਕੂਲਾਂ/ਕਾਲਜਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਬਾਕੀ ਵਿੱਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ 50% ਤੱਕ ਛੋਟ
- ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਸਾਰਾ ਸਾਲ ਜਾਂ ਜਿੰਨ੍ਹਾਂ ਸਮਾਂ ਖਾਲੀ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਲਿਆਂਦੀ ਜਾਂਦੀ ਤਾਂ ਰੇਟ ਦੇ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਦੇ **Clause No. 4** ਅਧੀਨ ਬਣਦੇ ਟੈਕਸ ਦਾ 50% ਲੱਗੇਗਾ।
- ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਅਤੇ 50 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ ਬਣੇ ਮਕਾਨਾਂ (ਮੰਜਿਲਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਸ਼ਰਤ ਨਹੀਂ) ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨਹੀਂ ਲੱਗੇਗਾ।
- 125 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੱਕ ਬਣੇ ਸਿੰਗਲ ਸਟੋਰੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨਾਂ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਾਊਂਟੀ ਅਤੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਟੈਂਕੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੈ) ਅਤੇ 500 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਤੱਕ ਬਣੇ ਬਹੁਮੰਜਿਲੀ ਫਲੈਟਾਂ ਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਨਹੀਂ ਲੱਗੇਗਾ।
- ਜੇਕਰ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਬਹੁਮਤਵੀ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰੇਟ ਵਰਤੋਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕੈਟਾਗਰੀ ਦੇ ਹਿਸਾਬ ਨਾਲ ਲੱਗਣਗੇ।
- ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਦੀ ਰਿਟਰਨ ਹਰੇਕ ਅਸੈਸੀ/ਵਿਅਕਤੀ ਵੱਲੋਂ ਭਰੀ ਜਾਣੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਚਾਹੇ ਉਸ ਦੀ ਇਮਾਰਤ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਤੋਂ ਛੋਟ ਹੋਵੇ।

ਫਾਇਰਸੇਸ ਦੇ ਰੇਟ: (ੳ) ਗੈਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ/ਫੈਕਟਰੀਆਂ ਲਈ ਟੈਕਸ ਦਾ 5%

(ਅ) Building/Godown/Shops where in the inflameable meterial is stored ਲਈ ਟੈਕਸ ਦਾ 10%

(ੲ) High rise building having height 36ft. above ਲਈ ਟੈਕਸ ਦਾ 2%

ਨੋਟ: ਹਰੇਕ ਅਸੈਸੀ/ਵਿਅਕਤੀ ਆਪਣੀ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ ਰਿਟਰਨ ਮਕਾਨਾਂ ਤੇ ਪੀਲੇ ਰੰਗ ਨਾਲ ਲਿਖਿਆ ਨਵਾਂ ਐਮ.ਸੀ. ਨੰਬਰ (ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ. ਨੰਬਰ) ਤੇ ਹੀ ਦਾਖਲ ਕਰੇਗਾ।

ਕਿਉਂਕਿ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਨਿਗਮ ਵੱਲੋਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਵਿਵਹਾਰ ਇਹਨਾਂ ਯੂ.ਆਈ.ਡੀ. ਨੰਬਰਾਂ ਤੇ ਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਹ

ਨਵੇਂ ਨੰਬਰ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ www.mcbathinda.com ਤੇ ਵੀ ਚੈਕ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।

- ਹਰ ਚਾਲੂ ਸਾਲ 1 ਅਪ੍ਰੈਲ ਤੋਂ 30 ਸਤੰਬਰ ਤੱਕ 10% ਦੀ ਰੀਬੇਟ ਹੈ।
- ਹਰ ਚਾਲੂ ਸਾਲ 1 ਅਕਤੂਬਰ ਤੋਂ 31 ਦਸੰਬਰ ਤੱਕ ਕੋਈ ਰੀਬੇਟ ਨਹੀਂ ਹੈ।
- ਹਰ ਚਾਲੂ ਸਾਲ 1 ਜਨਵਰੀ ਤੋਂ 31 ਮਾਰਚ ਤੱਕ 10% ਜੁਰਮਾਨਾ ਲੱਗੇਗਾ।
- 31 ਮਾਰਚ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੇ 20% ਜੁਰਮਾਨਾ ਅਤੇ 18% ਵਿਆਜ ਲੱਗੇਗਾ।